

ΡΙΤΕΙΑ ΒΙΖΙΟΝ ΓΙΟΥΝΑΙΤΕΝ ΝΤΙΣΤΡΙΜΠΙΟΥΣΙΟΝ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Λεωφ. Καποδιστρίου 2, 15123, Μαρούσι

Τηλ.: +30 2106899491

Γενικό Εμπορικό Μητρώο: 147138501000

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ
ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021**

Περιεχόμενα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	3
Έκθεση πεπραγμένων Διοικητικού Συμβουλίου της ΡΙΤΕΙΑ ΒΙΖΙΟΝ ΓΙΟΥΝΑΙΤΕΝΤ ΝΤΙΣΤΡΙΜΠΙΟΥΣΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	7
Κατάσταση οικονομικής θέσης.....	20
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος	21
Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων (Ενοποιημένη και Εταιρική)	22
Κατάσταση ταμειακών ροών.....	24
Επεξηγηματικές σημειώσεις	25
1. Γενικές πληροφορίες.....	25
2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	25
3. Εφαρμογή νεοεκδοθέντων και αναθεωρηθέντων λογιστικών προτύπων	26
4. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	26
5. Περίληψη βασικών λογιστικών πολιτικών	29
6. Αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την κατανομή των καθορισμένων παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους»	39
7. Δομή του Ομίλου	41
8. Ενσώματα πάγια.....	41
9. Άυλα στοιχεία του ενεργητικού	43
10. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	44
11. Πελάτες και Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις	44
12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	45
13. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά	45
14. Αποθεματικά	46
15. Αδιανέμητα κέρδη	46
16. Δάνεια και Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις Μισθώσεων	47
17. Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις	47
18. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις.....	48
19. Κύκλος Εργασιών.....	48
20. Άλλα Έσοδα	49
21. Αποθέματα και κόστος πωλήσεων	49
22. Λειτουργικά Έξοδα	50
23. Μισθοδοτικό κόστος και αποζημιώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού	51
24. Αποσβέσεις.....	56
25. Χρηματοοικονομικά έσοδα - έξοδα	56
26. Φορολογία Εισοδήματος	57
27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	59
28. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό	60
29. Πολιτικές και διαχείριση κινδύνων	61
30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	64

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΡΙΤΕΙΑ ΒΙΖΙΟΝ ΓΙΟΥΝΑΙΤΕΝ ΝΤΙΣΤΡΙΜΠΟΥΣΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΡΙΤΕΙΑ ΒΙΖΙΟΝ ΓΙΟΥΝΑΙΤΕΝ ΝΤΙΣΤΡΙΜΠΟΥΣΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΡΙΤΕΙΑ ΒΙΖΙΟΝ ΓΙΟΥΝΑΙΤΕΝ ΝΤΙΣΤΡΙΜΠΟΥΣΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ’ αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι

για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΡΙΤΕΙΑ ΒΙΖΙΟΝ ΓΙΟΥΝΑΙΤΕΝΤ ΝΤΙΣΤΡΙΜΠΟΥΣΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 23 Σεπτεμβρίου 2022

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Ελευθέριος Κουτσόπουλος
ΑΜ ΣΟΕΛ 44651



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Συμβολοί Επιχειρήσεων
Α. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

Γενικές πληροφορίες

Πλήρης επωνυμία

ΡΙΤΕΙΑ ΒΙΖΙΟΝ ΓΙΟΥΝΑΙΤΕΝΤ ΝΤΙΣΤΡΙΜΠΙΟΥΣΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Γενικό Εμπορικό Μητρώο

147138501000

Έδρα

Λεωφ. Καποδιστρίου 2, 15123, Μαρούσι
τηλ.: 210 6899491

Διοικητικό Συμβούλιο

Αλέξανδρος Στράτος – Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
Ηλίας Κούκουτσας – Αντιπρόεδρος
Δημήτριος Μαργατίνας – Μέλος

Αρμόδιοι για Παροχή Χρηματοοικονομικών Πληροφοριών

Δημήτριος Μαργατίνας, Οικονομικός Διευθυντής
τηλ.: 210 6899491
e-mail: dimitris@cmdelta.com

Ελεγκτές

Ελευθέριος Κουτσόπουλος ΑΜ ΣΟΕΛ 44651 (τακτικός ελεγκτής)
Grant Thornton Ορκωτοί Ελεγκτές - Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
τηλ.: 210 7280000, fax: 210 7212222

Έκθεση πεπραγμένων Διοικητικού Συμβουλίου της ΡΙΤΕΙΑ ΒΙΖΙΟΝ ΓΙΟΥΝΑΙΤΕΝ ΝΤΙΣΤΡΙΜΠΙΟΥΣΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Προς
Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, σύμφωνα με το καταστατικό της Εταιρείας, τις διατάξεις των άρθρων 150-154 του Νόμου 4548/2018. Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας ΡΙΤΕΙΑ ΒΙΖΙΟΝ ΓΙΟΥΝΑΙΤΕΝ ΝΤΙΣΤΡΙΜΠΙΟΥΣΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της ενοποιημένης και της εταιρικής χρήσης 2021, σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας περιόδου. Επίσης, γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει ο Όμιλος και η Εταιρεία στο μέλλον.

I. Ανάλυση της εξέλιξης & των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της Εταιρείας

α. Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου

Η Εταιρεία ΡΙΤΕΙΑ ΒΙΖΙΟΝ ΓΙΟΥΝΑΙΤΕΝ ΝΤΙΣΤΡΙΜΠΙΟΥΣΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ιδρύθηκε το 2018 και εδρεύει στην οδό Λεωφ. Καποδιστρίου 2, Μαρούσι. Η χρήση 2021 είναι η 2^η ενοποιημένη χρήση καθώς η Εταιρεία συμμετέχει με 51% στην θυγατρική εταιρεία Stesta Distribution Ltd από τον Δεκέμβριο του 2020.

Το κύριο αντικείμενό της είναι η εμπορία ενδυμάτων, υποδημάτων, αξεσουάρ αυτών και ειδών ταξιδιού. Η δραστηριότητα της Εταιρείας συνίσταται στην κατ' αποκλειστικότητα εισαγωγή, διανομή και προώθηση, στην Ελλάδα, ολοκληρωμένων σειρών προϊόντων (συλλογών) που καλύπτουν τα εξής είδη ένδυσης & υπόδησης που φέρουν τα εμπορικά σήματα των εταιρειών των Ομίλων SCOTCH & SODA, SCOTCH & SODA FOOTWEAR, HAPPY SOCKS, BARBOUR, BABROUR INTERNATIONAL, BLUEMINT και τα είδη ταξιδιού: SAMSONITE που φέρουν τα εμπορικά σήματα των εταιρειών των Ομίλων SAMSONITE. Επίσης συνεργάζεται σε επίπεδο λιανικής με τα εμπορικά σήματα ON, CLARKS, HAVAIANAS. Αντίστοιχα, η θυγατρική εταιρεία Stesta Distribution Ltd δραστηριοποιείται στην κατ' αποκλειστικότητα εισαγωγή, διανομή και προώθηση στην Κύπρο των προϊόντων (συλλογών) της εταιρείας Gant και Happy Socks.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία ακολουθούν τα διεθνή πρότυπα του κλάδου της ένδυσης που αφορούν την εποχικότητα εμπορευματοποίησης των προϊόντων. Έτσι, διαθέτει δύο κύριες εμπορικές περιόδους/εποχές: άνοιξη/καλοκαίρι και φθινόπωρο/χειμώνας. Στα μεσοδιαστήματα ο Όμιλος και η Εταιρεία εμπορεύεται ειδικές συλλογές (PreFall & PreSpring) μικρότερης έκτασης, οι οποίες αποτελούνται από είδη τα οποία φέρουν τα χαρακτηριστικά της μόδας της αντίστοιχης περιόδου στην οποία απευθύνονται.

Τα εμπορεύσιμα προϊόντα εκ μέρους του Ομίλου και της Εταιρείας εντάσσονται στους ακόλουθους τομείς:

- α) της Χονδρικής πώλησης και
- β) της Λιανικής πώλησης

Η εφοδιαστική διαδικασία του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής :

- α) Κατά τους μήνες Ιούλιο-Σεπτέμβριο πραγματοποιείται ο δειγματισμός σε πελάτες χονδρικής και στους υπευθύνους λιανικής και η λήψη παραγγελιών για την επόμενη εμπορική περίοδο άνοιξη/καλοκαίρι. Αντίστοιχα κατά τους μήνες Ιανουάριο-Μάρτιο πραγματοποιείται ο δειγματισμός σε πελάτες χονδρικής και στους υπευθύνους λιανικής και η λήψη παραγγελιών για την επόμενη εμπορική περίοδο φθινόπωρο/χειμώνα.
- β) Κατά τους μήνες Δεκέμβριο-Μάιο πραγματοποιείται η λήψη των εμπορευμάτων από τον προμηθευτή και η αποστολή αυτών στους πελάτες χονδρικής και στα καταστήματα λιανικής για την εμπορική περίοδο άνοιξη/καλοκαίρι.

Αντίστοιχα κατά τους μήνες Ιούνιο-Νοέμβριο πραγματοποιείται η λήψη των εμπορευμάτων από τον προμηθευτή και η αποστολή αυτών στους πελάτες χονδρικής και στα καταστήματα λιανικής για την εμπορική περίοδο.

Οι κυριότερες εγκαταστάσεις της Εταιρείας είναι:

- α) Η έδρα, όπου στεγάζονται η διοίκηση της Εταιρείας
- β) Η κεντρική αποθήκη της Εταιρείας στη Goldair (εξωτερικός συνεργάτης), και
- γ) Τα καταστήματα λιανικής της Εταιρείας (όπως αναλυτικά αναφέρονται κατωτέρω).

Πελάτες του Ομίλου και της Εταιρείας είναι:

- α) Πελάτες Χονδρικής του κλάδου που διαθέτουν multibrand καταστήματα
- β) Πελάτες franchise
- γ) Πελάτες άτυπης παρακαταθήκης (Stores μέσα σε μεγάλα πολυκαταστήματα), και
- δ) Πελάτες λιανικής.

Το δίκτυο διανομής του Ομίλου και της Εταιρείας αριθμεί στο τέλος του 2021, **350 σημεία πώλησης** εκ των οποίων τα **20** είναι εταιρικά καταστήματα.

Η διαφήμιση των προϊόντων και των υπηρεσιών πραγματοποιείται μέσω του περιοδικού τύπου , Digital Marketing και μέσω των ΑΤΤΙΚΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ.

Η Εταιρεία διοικείται από το κάτωθι Δ.Σ :

Όνοματεπώνυμο	Πατρώνυμο	Ιδιότητα
Στράτος Αλέξανδρος	Χριστόφορος	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
Κούκουτσας Ηλίας	Αρίστος	Αντιπρόεδρος
Μαργατίνας Δημήτριος	Βασίλειος	Μέλος

Η εκλογή του Δ.Σ έγινε στις **3/8/2019** και η διάρκειά του είναι πενταετής.

Παρά την πανδημία θεωρούμε ότι πετύχαμε το καλύτερο δυνατόν το οποίο οφείλεται στους εξής παράγοντες:

- α) Στο πρωτοποριακό design των προϊόντων ένδυσης, υπόδησης & ειδών ταξιδιού
- β) Στην υψηλή ποιότητα των εμπορευμάτων ένδυσης, υπόδησης & ειδών ταξιδιού
- γ) Στους προσεκτικά επιλεγμένους πελάτες Χονδρικής οι οποίοι ικανοποιούν τα υψηλά στάνταρντ της Εταιρείας και των καταναλωτών
- δ) Στα προσεκτικά επιλεγμένα σημεία λιανικής πώλησης στους πλέον εμπορικούς δρόμους και εμπορικά κέντρα της Αθήνας και Θεσσαλονίκης τα οποία ικανοποιούν τα υψηλά στάνταρντ της Εταιρείας και των καταναλωτών
- ε) Στην καλή γνώση της αγοράς
- στ) Στην άρτια οργάνωση και αξιοπιστία της Εταιρείας
- ζ) Στο εξειδικευμένο προσωπικό
- η) Έναρξη λειτουργίας εντός του έτους 5 νέων καταστημάτων Λιανικής

β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές

Στόχοι

- α) Αύξηση του κύκλου εργασιών και σε περίπτωση που οι οικονομικές συγκυρίες δεν το επιτρέπουν τη διατήρηση στα περσινά επίπεδα,
- β) Βελτίωση του περιθωρίου μικτού και καθαρού κέρδους και σε περίπτωση που οι οικονομικές συγκυρίες δεν το επιτρέπουν τη διατήρηση στα περσινά επίπεδα,
- γ) Αύξηση του πελατολογίου και κατ' επέκταση του μεριδίου αγοράς και σε περίπτωση που οι οικονομικές συγκυρίες δεν το επιτρέπουν τη διατήρηση στα περσινά επίπεδα
- δ) Αύξηση των θέσεων εργασίας και σε περίπτωση που οι οικονομικές συγκυρίες δεν το επιτρέπουν τη διατήρηση στα περσινά επίπεδα.

Βασικές αξίες

- α) Εντιμη σχέση με τους πελάτες,
- β) Κατάλληλο εργασιακό περιβάλλον,
- γ) Ευκαιρίες εξέλιξης στους εργαζομένους,
- δ) Συνέπεια στις πληρωμές των υποχρεώσεων σε προμηθευτές, δημόσιο, εργαζομένους, τράπεζες και λοιπούς πιστωτές.

Κύριες στρατηγικές

Η αγορά λιανικής πώλησης ειδών ένδυσης διέρχεται μια ιδιαίτερα δύσκολη περίοδο, που χαρακτηρίζεται σε μεγάλο βαθμό από την πτώση της εμπορικής κίνησης και την ταυτόχρονη συγκέντρωση σε επίπεδο προσφοράς. Η πανδημία συνετέλεσε αρνητικά σε όλα τα παραπάνω.

Στα πλαίσια της προσπάθειας ενίσχυσης των οικονομικών της μεγεθών, ο Όμιλος και η Εταιρεία προσπαθεί να επεκτείνει την δραστηριότητά της σε αγορές εκτός της Ελλάδας, καθότι το οικονομικό καθεστώς που έχει διαμορφωθεί στο εσωτερικό της χώρας είναι ευμετάβλητο και δύσκολο, προχώρησε στην ίδρυση της θυγατρικής εταιρείας Stesta Distribution Ltd στην Κύπρο.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά την αποδοτικότητα των σημείων πώλησής της, πραγματοποιώντας ενδελεχείς οικονομικούς ελέγχους και προβαίνει συχνά στην υιοθέτηση μέτρων με στόχο την ενίσχυση των πωλήσεων. Ο μεσοπρόθεσμος σχεδιασμός της Διοίκησης του Ομίλου και της Εταιρείας για την τριετία 2022 – 2024 περιλαμβάνει την ανακαίνιση υφιστάμενων καταστημάτων, άνοιγμα νέων σημείων πώλησης στην λιανική και την διάθεση στην Ελληνική και Ξένη αγορά νέων Brand name.

Όσον αφορά τις προοπτικές για το 2022, η Εταιρεία προσπαθεί να ισχυροποιήσει την παρουσία της στην εγχώρια και ξένη αγορά με κύριο στόχο και όχι μόνο τη διατήρηση και την κατά το δυνατόν ενίσχυση του μεριδίου των προϊόντων της στην Ελληνική & Ευρωπαϊκή αγορά. Οι πρώτοι μήνες του 2022 έχουν θετικό αποτέλεσμα και επιβεβαιώνουν τις προοπτικές για το 2022 που έχουν τεθεί από την Διοίκηση της Εταιρείας.

Επιπρόσθετα, σε λειτουργικό επίπεδο η Διοίκηση έχει ήδη ξεκινήσει μια δυναμική πολιτική διαχείρισης της ρευστότητας, η οποία μεταξύ άλλων, περιλαμβάνει την μείωση των υποχρεώσεων, την πιο αυστηρή διαχείριση των αποθεμάτων, την διατήρηση υψηλού μικτού κέρδους καθώς και την περαιτέρω συγκράτηση των λειτουργικών εξόδων της.

γ. Αρχές διοίκησης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης

Η διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας παρέχει κατεύθυνση, ηγεσία καθώς και ένα κατάλληλο περιβάλλον για τη λειτουργία της, ώστε να διασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι της, δραστηριοποιούνται πλήρως για την επίτευξη των αντικειμενικών σκοπών της. Οι πολιτικές του Ομίλου και της Εταιρείας στα στάδια της παραγωγικής και λειτουργικής της δραστηριότητας δίνουν έμφαση:

- i) Στην παροχή υψηλής ποιότητας προϊόντων και υπηρεσιών
- ii) Στην εφαρμογή διαδικασιών που στηρίζονται σε διαφάνεια και δικαιοσύνη και την καθιέρωση κοινών αρχών και κανόνων.

iii) Στον σεβασμό για το περιβάλλον.

iv) Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαθέτει γραπτό Αναλυτικό Εγχειρίδιο Διαδικασιών Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας και Μελέτη Εκτίμησης Επαγγελματικού Κινδύνου.

δ. Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.

α) Προηγούμενες επιδόσεις

Κύκλος εργασιών

Παρόλο που η εταιρεία συστάθηκε 1/8/2018, το οικονομικό περιβάλλον δεν ευνοεί την κατανάλωση, το 2019 ήταν ο πρώτος χρόνος της Εταιρείας με πωλήσεις, ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας παρουσίασε μια πολύ καλή πορεία, η οποία κρίνεται ικανοποιητική σε σχέση με την αγορά και τον κλάδο που δραστηριοποιείται. Το 2020 με την πανδημία να επηρεάζει αρνητικά όλη την αγορά, να κρατά κλειστά τα καταστήματα λιανικής για 4 περίπου μήνες η εταιρεία με τις ενέργειες της Διοίκησης ελαχιστοποίησε τις απώλειες του Κύκλου Εργασιών σε μόλις 17,4% σε σχέση με το 2019. Η θυγατρική εταιρεία δεν παρουσίασε δραστηριότητα έως την 31/12/2020, επομένως τα ενοποιημένα αποτελέσματα ταυτίζονται με της Εταιρείας. Το 2021 παρουσίασε μια αύξηση της τάξης του 145%, καθώς τα καταστήματα λειτούργησαν όλο το χρονικό διάστημα, μόνο με κάποιους περιορισμούς λόγω Covid-19. Επίσης, σε αυτή την αύξηση συνετέλεσε η έναρξη της δραστηριότητας της θυγατρικής.

Μικτό Περιθώριο Καθαρού Κέρδους

Το Μικτό Περιθώριο Καθαρού Κέρδους για τον δεύτερο χρόνο έκλεισε στο 41.09% έναντι του 37,76% της προηγούμενης χρήσης και κινήθηκε στα ανώτερα όρια της αγοράς.

Άλλες Σημαντικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες της χρήσης 2021

- Τα Αποτελέσματα μετά φόρων για τη χρήση 2021 τόσο για τον Όμιλο ανήλθαν σε κέρδη €1.204.632 και για την Εταιρεία ανήλθαν σε κέρδη €1.210.934, έναντι ζημιών €830.169 το 2019, παρουσιάζοντας αύξηση λόγω περιορισμού της επίδρασης της πανδημίας Covid 19 και έναρξη λειτουργίας της θυγατρικής.
- Το Μικτό κέρδος για το 2021 ανήλθε σε € 4.678.993 για τον Όμιλο και για την €4.568.840 για την Εταιρεία, έναντι € 1.753.020 το 2020.
- Τα χρηματοοικονομικά έξοδα παρουσίασαν αύξηση συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση, δηλαδή ανήλθαν σε €275.663 για το Όμιλο και για την Εταιρεία σε €272.083, έναντι των €201.007 το 2020.
- Τα Έξοδα διοικητικής λειτουργίας και διάθεσης του Ομίλου ανήλθαν σε €2.448.839 και της Εταιρείας €2.472.621 για το 2021, έναντι €1.735.924 για το 2020.
- Ο συνολικός Δανεισμός (εξαιρουμένων των υποχρεώσεων μισθώσεων) από €2.596.627 στις 31/12/2020, ανήλθε στα €3.222.229 σε επίπεδο Ομίλου και για την Εταιρεία €3.197.729 στις 31/12/2021.
- Τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της 31/12/2021 εμφανίζονται αυξημένα κατά (35%) και διαμορφώθηκαν σε €129.565 σε επίπεδο Ομίλου και για την Εταιρεία σε € 57.570, έναντι €95.769 την προηγούμενη χρήση.

Επενδύσεις το έτος 2021

Κατά τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία διενέργησε τις εξής επενδύσεις:

α. Έξοδα εγκατάστασης σε ακίνητα τρίτων και αγοράς επίπλων και λοιπού εξοπλισμού με σκοπό την εύρυθμη λειτουργία της έδρας και της έναρξης υποκαταστημάτων αξίας €385.081 σε επίπεδο Ομίλου και για την Εταιρεία €199.099.

Αξία ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων

Η αξία των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, καθώς και οι μεταβολές τους το έτος 2021 φαίνονται στον σχετικό «Πίνακα» των Σημειώσεων 8 και 9 των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

Τα σημαντικότερα από τα στοιχεία αυτά είναι :

- α) Ενσώματα πάγια αξίας €389.132 ατομικά και σε επίπεδο Ομίλου €560.711.
- β) Λογισμικά προγράμματα αξίας € 22.658 και ατομικά και σε επίπεδο Ομίλου.

II Κυριότεροι κίνδυνοι

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις έχοντας ως στόχο να περιορίσει όσο το δυνατόν τις πιθανές αρνητικές επιπτώσεις οι οποίες μπορεί να προκύψουν από διάφορα γεγονότα.

Οι συνήθεις χρηματοοικονομικοί και λοιποί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται ο Όμιλος και η Εταιρεία αναλύονται ακολούθως.

α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους

- Εφοδιαστική αλυσίδα

Οι Βασικοί προμηθευτές του Ομίλου και της Εταιρείας είναι εταιρείες των ομίλων Samsonite, Scotch & Soda, Gant και DKT SA. Οι κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους είναι σύμφωνα με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στους Προμηθευτές ή άλλες παραβάσεις σε σχέση με τις συμβάσεις που έχουν υπογραφεί.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία ως επίσημος αντιπρόσωπος των Samsonite, Scotch & Soda, Gant, Barbour, Babrour International και Happy Socks δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο διακοπής της συνεργασίας που θα έθετε σε κίνδυνο την λειτουργία της και η Εταιρεία διατηρεί ικανό απόθεμα εμπορευμάτων, σε περίπτωσης παροδικής αδυναμίας να την εφοδιάσουν οι προμηθεύτριες εταιρείες του ομίλου.

Η Διοίκηση του Ομίλου, επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις οικονομικές καταστάσεις να απεικονίζεται η πραγματική αξία τους.

- Κίνδυνος απαξίωσης αποθεμάτων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσουν τον κίνδυνο απαξίωσης των αποθεμάτων τους λόγω κακής συντήρησης/φύλαξης ή άλλης μεταβολής.

- Ασφάλιση αποθεμάτων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για να ελαχιστοποιήσουν τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές ή από παρόμοια συναφή αίτια και η Εταιρεία έχει ασφαλισμένο το σύνολο της αξίας των αποθεμάτων της.

β) Μελλοντικές προοπτικές και πώς αυτές επηρεάζονται από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο

- Κίνδυνος Μείωσης της ζήτησης

Οι διαρκείς αναπροσαρμογές των οικονομικών δεδομένων, συντελούν στη συντήρηση ενός αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος. Ο Όμιλος και η Εταιρεία παραμένει προς το παρόν σταθερή παρά το γενικότερο κλίμα και ταυτόχρονα προσπαθεί να διατηρεί την «ελαστικότητα» των δαπανών της.

- Κίνδυνος αλλαγής του Κανονιστικού Πλαισίου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δρα μέσα στο Κανονιστικό πλαίσιο που ορίζει η Νομοθεσία και ισχύει για τις Ανώνυμες Εταιρείες. Δεν διέπεται από κάποιο εξειδικευμένο κανονιστικό πλαίσιο.

- Λειτουργικός/Ρυθμιστικός κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις του ρυθμιστικού και νομοθετικού πλαισίου, η εφαρμογή των δημοσιονομικών μέτρων κλπ, ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στη λειτουργία, στην οικονομική κατάσταση, στα λειτουργικά αποτελέσματα και στη ρευστότητα του Ομίλου και της Εταιρείας.

γ) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που ο Όμιλος και η Εταιρεία αναπτύσσεται

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί στενά τις αγορές στις οποίες δραστηριοποιείται και προχωρά στη προληπτική εφαρμογή όλων των μέτρων που απαιτούνται προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στα επιτόκια, τις τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κτλ.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου και της Εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, δάνεια και υποχρεώσεις.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από τη Διοίκηση και το οικονομικό τμήμα.

Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του Ομίλου και της Εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

- Τρέχουσες Συνθήκες Ελληνικής Οικονομίας

Το ξεκίνημα της Ελληνικής οικονομίας του πρώτου εξαμήνου του 2022, ξεκίνησε με τις καλύτερες προοπτικές λόγω ότι η οικονομία σε γενικές γραμμές κινήθηκε με θετικό πρόσημο σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια. Το θετικό ξεκίνημα οφείλεται στις συστηματικές διαρθρωτικές αλλαγές που έλαβαν χώρα τα τελευταία χρόνια οι οποίες ευελπιστούμε να συνεχισθούν και στα επόμενα χρόνια έτσι ώστε να υπάρξει θετική επίδραση στο δυνητικό ρυθμό ανάπτυξης της χώρας, , αλλά και στην μείωση της εξάρτησης του κορονοϊού (COVID-19).

Οι ανωτέρω προσδοκίες που είχαν δημιουργηθεί για την ελληνική οικονομία είναι πολύ πιθανό να ανατραπούν λόγω εξάρτησης του κορονοϊού (COVID-19), η οποία μπορεί να οδηγήσει την παγκόσμια οικονομία σε μια περίοδο αβεβαιότητας και αστάθειας, οι συνέπειες της οποίας είναι δύσκολο να

εκτιμηθούν με βάση τα μέχρι τώρα δεδομένα καθώς θα εξαρτηθούν από τον απολογισμό των επιπτώσεων του COVID19 στην οικονομία, όταν παρατηρηθεί ύφεση ή/και εξάλειψη του φαινομένου.

Οι εκτιμήσεις για το 2022 στην παρούσα φάση αν και είναι θετικές δεν μπορούν να ποσοτικοποιηθούν εύλογα και αξιόπιστα διότι υπάρχει βαθμός αβεβαιότητας σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα όσο αφορά στη διάρκεια, στην ένταση και στον βαθμό εξάπλωσης της νόσου και συναρτάται με τη χρονική διάρκεια για την αποκατάσταση των συνθηκών ομαλότητας σε παγκόσμιο και εθνικό επίπεδο.

- Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Ο κίνδυνος ρευστότητας στον οποίο εκτίθεται ο Όμιλος και η Εταιρεία είναι αρκετά περιορισμένος καθώς:

- Για το σύνολο των πωλήσεων χονδρικής, υπάρχει σταθερή πιστωτική
- Οι πωλήσεις λιανικής της Εταιρείας εξασφαλίζουν μια σημαντική παροχή λειτουργικών ταμειακών ροών, οι οποίες μάλιστα εμφανίζονται ιδιαίτερα αυξημένες κατά το 2 και 4 τρίμηνο κάθε χρήσης.
- Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχει πρόσβαση σε επαρκή δανεισμό βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα για την κάλυψη έκτακτων ταμειακών αναγκών εάν αυτό χρειασθεί.
- Ο Όμιλος και η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση, καθώς και σε εξαμηνιαία βάση.

- Πιστωτικός Κίνδυνος

Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας στον πιστωτικό κίνδυνο αφορά κυρίως απαιτήσεις από πελάτες. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτή μέρη, κυρίως λόγω της μεγάλης διασποράς του πελατολογίου της.

Οι λιανικές πωλήσεις πραγματοποιούνται τοις μετρητοίς, μέσω χρεωστικών ή και πιστωτικών καρτών. Αναφορικά με τις χονδρικές πωλήσεις η Εταιρεία, με βάση τις εσωτερικές αρχές λειτουργίας της, χορηγεί πίστωση, εξετάζοντας κατά περίπτωση την πιστοληπτική ικανότητα των πελατών.

Η Διοίκηση του Ομίλου εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με στόχο την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών. Σε κάθε περίπτωση που υπάρχει ένδειξη επισφάλειας των απαιτήσεων διενεργούνται σχετικές απομειώσεις.

- Κίνδυνος επιτοκίου

Η Διοίκηση της Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις ανάγκες χρηματοδότησης του Ομίλου, προκειμένου να ελαχιστοποιεί την έκθεσή της στον κίνδυνο αύξησης των επιτοκίων στη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση.

Το ασταθές οικονομικό περιβάλλον στο οποίο έχει περιέλθει ο Ευρωπαϊκός χώρος και η χώρα μας, επηρεάζει εκτός των άλλων και τη διακύμανση των επιτοκίων, με αποτέλεσμα ο κίνδυνος επιτοκίου να είναι αυξημένος για τον Όμιλο μας σε μια ενδεχόμενη αύξηση του Euribor και των αντίστοιχων περιθωρίων δανεισμού από τις εγχώριες τράπεζες.

Παρόλα αυτά, κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2021 το Euribor ήταν σταθερά κάτω από το μηδέν και τα αντίστοιχα περιθώρια των εγχώριων τραπεζών παρέμειναν αμετάβλητα, με αποτέλεσμα οι ταμειακές ροές του Ομίλου και της Εταιρείας να μην επηρεασθούν από τις μεταβολές των επιτοκίων.

Το μέσο ονομαστικό επιτόκιο δανεισμού για τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας στη κλειόμενη χρήση, διαμορφώθηκε όπως παρουσιάζεται κατωτέρω:

Ο Όμιλος	Μέσο Επιτόκιο	Ονομ/κό	Η Εταιρεία	Μέσο Επιτόκιο	Ονομ/κό
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός σε € 875.000	3%		Μακροπρόθεσμος Δανεισμός σε € 875.000	3%	
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός σε € 2.289.355	3%		Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός σε € 2.264.855	3%	

- Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Διοίκηση του Ομίλου, παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων. Δεν υπάρχει άμεσος κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών καθώς ο Όμιλος και η Εταιρεία δραστηριοποιείται κυρίως στην Ελληνική και Ευρωπαϊκή αγορά και τιμολογεί σε Ευρώ. Επιπλέον όλες οι δανειακές υποχρεώσεις είναι σε Ευρώ.

- Κίνδυνος τιμής

Ο Όμιλος και η Εταιρεία, αντιμετωπίζουν κίνδυνο από τις μεταβολές στις τιμές των ανταγωνιστικών προϊόντων. Ο Όμιλος διαμορφώνει την τιμολογιακή της πολιτική με βάση την τιμή αγοράς.

3. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία, αναγνωρίζει την υποχρέωσή της απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη συνεχούς βελτίωσης των περιβαλλοντικών επιδόσεών της, έτσι ώστε να επιτυγχάνει μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος. Η περιβαλλοντική πολιτική της, εστιάζεται στα ακόλουθα:

- Εξοικονόμηση ενέργειας με την συνεχή παρακολούθηση της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας
- Διαρκή ενημέρωση του προσωπικού σε θέματα περιβάλλοντος
- Εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος
- Χρήση υλικών συσκευασίας φιλικών στο περιβάλλον
- Συμμετοχή σε Ενιαίο Φορέα Αξιοποίησης Αποβλήτων

α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο περιβάλλον

Ο Όμιλος και η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου τους, δημιουργούν τις εξής κατηγορίες απορριμμάτων τα οποία επιβαρύνουν το περιβάλλον:

- Κενά χαρτοκιβώτια
- Χάρτινες σακούλες
- Χαρτί γραφείου
- Υλικά συσκευασίας των εμπορευμάτων της (χαρτί, ζελατίνη, κουτί υποδημάτων)
- Μηχανές γραφείου και Ηλεκτρονικούς Υπολογιστές
- Οικιακά απορρίμματα
- Απαξιωμένα εμπορεύματα τα οποία σε αραιά διαστήματα τριών-τεσσάρων χρόνων απορρίπτονται με την προβλεπόμενη υποχρεωτική διαδικασία που προβλέπει ο ΕΣΔΚΝΑ.

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

- Ενεργειακή χρήση: Ο Όμιλος και η Εταιρεία καταναλώνει ενέργεια από πάροχο ηλεκτρικού ρεύματος που παράγει ηλεκτρική ενέργεια κατά κύριο λόγο με εναλλακτικές πηγές ενέργειας και κατά δεύτερο λόγο με πετρέλαιο. Ο Όμιλος και η Εταιρεία χρησιμοποιεί τους λαμπτήρες φωτισμού νέας τεχνολογίας LED, προκειμένου να περιορίσει την ηλεκτρική ενέργεια που καταναλώνεται.
- Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών: Ο Όμιλος και η Εταιρεία, λόγω του αντικειμένου της δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον κατά την χρήση και διάθεση των εμπορευμάτων της. Η Εταιρεία έχει συμβληθεί με την « Ελληνική Εταιρεία Αξιοποίησης Ανακύκλωσης ΕΕΑΑ », σύμφωνα με την οποία και για την λήψη των κατάλληλων περιβαλλοντολογικών μέτρων, πληρώνει σχετική εισφορά για τα χαρτοκιβώτια και τις χάρτινες σακούλες μεταξύ €2.000 - €2.800 ετησίως. Επιπλέον, έχει εγκαταστήσει στα κεντρικά της Εταιρείας κάδους ανακύκλωσης οικιακών συσκευασιών και χαρτιού, φορητές στήλες ανακύκλωσης μπαταριών και ηλεκτρονικών συσκευών, ενώ εφαρμόζει πρόγραμμα ανακύκλωσης χαρτιού, ηλεκτρονικών συσκευών και μελανιών εκτυπωτών .

4. Εργασιακά ζητήματα

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές αρχές του Ομίλου και της Εταιρείας. Η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας δεν κάνει διακρίσεις στην πρόσληψη/επιλογή, στις αποδοχές, στην εκπαίδευση, την ανάθεση εργασιακών καθηκόντων ή σε οποιοσδήποτε λοιπές εργασιακές δραστηριότητες.

Οι παράγοντες που αποκλειστικά λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η θεωρητική κατάρτιση, τα προσόντα, η αποδοτικότητα και οι ικανότητες του ατόμου.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παροτρύνει και συνιστά σε όλους τους εργαζομένους αυτής να σέβονται τη διαφορετικότητα κάθε υπαλλήλου ή προμηθευτή ή πελάτη της Εταιρείας και να μην αποδέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που ενδέχεται να δημιουργεί διακρίσεις οποιασδήποτε μορφής.

Η πολιτική του Ομίλου και της Εταιρείας, στον τομέα αυτό, στηρίζεται στις Κατευθυντήριες Αρχές του ΟΟΣΑ.

α) Πολιτική διαφοροποίησης και ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).

Το προσωπικό της Εταιρείας ανήλθε την 31/12/2021 στους 75 εργαζόμενους και του Ομίλου στους 83 εργαζόμενους διαφορετικών φύλων και ηλικιών και πάγια πολιτική του Ομίλου είναι η παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους, ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών. Οι σχέσεις του Ομίλου και της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζόμενων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Στην χρήση 2021, κανένα όργανο ελέγχου δεν καταλόγισε παραβάσεις της εργατικής Νομοθεσίας. Στην εταιρεία δεν υπάρχει σωματείο των εργαζομένων.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία.

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρεί σε όλους τους χώρους εργασίας υλικά (φάρμακα, επιδέσμους κ.λπ.) «πρώτων βοηθειών».

Η Εταιρεία έχει συμβληθεί με τη Γενική ΕΞΥΠ και μέσω αυτής διαθέτει:

α) τεχνικό ασφαλείας, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα καθήκοντα του οποίου είναι να ελέγχει και να συμβουλεύει για τυχόν θέματα ασφαλείας που χρήζουν βελτίωσης και

β) ιατρό εργασίας, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία, τα καθήκοντα του οποίου είναι η τακτική παρακολούθηση της υγείας των εργαζομένων.

Η Εταιρεία διαθέτει και συντηρεί τα μέσα Ενεργητικής Πυροπροστασίας που προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία φροντίζει για την εκπαίδευση του προσωπικού σε θέματα αντιμετώπισης κινδύνου από πυρκαγιά, σεισμό κ.λπ.

δ) Συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών κ.λπ.

Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού, γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα και χωρίς διακρίσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, κυρίως με εσωτερικά και όπου παραστεί ανάγκη και με εξωτερικά σεμινάρια.

Ο τρόπος αύξησης των αποδοχών και των προαγωγών, γίνεται με βάση την αξιολόγηση του προϊσταμένου του τμήματος και της Διοίκησης, λαμβάνοντας υπ' όψιν τις ατομικές επιδόσεις του εργαζομένου (όπως η συνέπεια, η αποδοτικότητα, η παραγωγικότητα, η αποτελεσματικότητα, η ομαδικότητα, η συνεργατικότητα, οι σχέσεις μεταξύ συναδέλφων και διοίκησης). Για τα ανωτέρω δεν υπάρχουν γραπτές διαδικασίες.

5. Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) & μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ) και πρόσθετες εξηγήσεις

α) Χρηματοοικονομικοί (ΧΔΕ) δείκτες επιδόσεων

<u>Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες</u>	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	2021	2020	2021	2020
Αριθμοδείκτης κυκλοφοριακής (ή Γενικής) Ρευστότητας	1,30	1,20	1,33	1,15
Αριθμοδείκτης κεφαλαίου κίνησης προς κυκλοφορούν ενεργητικό	23%	16%	25%	13%
Σύνολο Υποχρεώσεων/Σύνολο Παθητικού	82%	94%	82%	95%
Ίδια κεφάλαια/Σύνολο Παθητικού	18%	6%	18%	5%
Αριθμ κυκλ. Ταχύτητας ιδίων κεφαλαίων	4,57	9,55	4,68	11,25
Αριθμοδείκτης αποδοτικότητας της επιχ/σεως	10%	(10%)	10%	(10%)
Αριθμοδείκτης κάλυψης τόκων	(0,21)	0,23	(0,21)	0,23

β) Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες επιδόσεων (ΜΧΔΕ)

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί τέτοιου είδους δείκτες για την παρακολούθηση της πορείας της.

γ) Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για τα ποσά που αναγράφονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ιδιαίτερα κονδύλια, τα οποία να χρήζουν ιδιαίτερης ανάλυσης ή σχολιασμού, (πρόσθετες εξηγήσεις) πέραν των πληροφοριών που παρέχονται εντός των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

6. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Η εξάπλωση του κορονοϊού (COVID-19), βρήκε το παγκόσμιο οικονομικό σύστημα και τις επιχειρήσεις σε σημαντικό βαθμό απροετοίμαστες σε όλο τον κόσμο, δημιουργώντας ένα αβέβαιο και ασταθές περιβάλλον και ταυτόχρονα μια περίοδο αστάθειας με επιδείνωση στις προοπτικές της οικονομίας, οι συνέπειες της οποίας είναι δύσκολο να εκτιμηθούν με βάση τα μέχρι τώρα δεδομένα καθώς θα εξαρτηθούν

από τον απολογισμό των επιπτώσεων του COVID19 στην οικονομία, όταν παρατηρηθεί εξάλειψη του φαινομένου.

Κάτω από αυτές τις συνθήκες, κύριο μέλημα της διοίκησης του Ομίλου RVUD αποτελεί η διασφάλιση της υγείας των ανθρώπων της, των συνεργατών της αλλά και ολόκληρης της κοινωνίας. Ακολουθώντας τις οδηγίες των εθνικών και διεθνών φορέων, έχει προχωρήσει στην εφαρμογή όλων εκείνων των μέτρων που συμβάλλουν στην προφύλαξη της υγείας όλων, αλλά και στην επιβράδυνση της εξάπλωσης του κορωνοϊού. Επιπλέον, έχουν εφαρμοστεί σχέδια επιχειρησιακής συνέχειας που εξασφαλίζουν τη λειτουργία της εταιρείας στο σύνολό της.

Ο κλάδος της χονδρικής και λιανικής πώλησης αξεσουάρ στον οποίο δραστηριοποιείται ο Όμιλος και η Εταιρεία ανήκει σε εκείνες τις επιχειρηματικές κατηγορίες που πλήττονται και αναμένεται να επηρεαστούν από τη διάρκεια, την ένταση και το βαθμό εξάπλωσης της νόσου συνδυαστικά και με την υλοποίηση των μέτρων αποφυγής περιορισμού και διάδοσής της και ενδέχεται να επηρεάσει αρνητικά τα βασικά οικονομικά της μεγέθη.

Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις εξελίξεις και προσαρμόζει τις κινήσεις της έτσι ώστε να αντιμετωπίσει τις αρνητικές προοπτικές της περιόδου με την καλύτερη δυνατή αποτελεσματικότητα. Σημειώνεται πως ο Όμιλος και η Εταιρεία διαθέτει επαρκή αποθέματα για την αδιάκοπη τροφοδοσία των καταστημάτων της, ενώ διαθέτει τα απαραίτητα κεφάλαια ώστε να μπορεί να τακτοποιήσει τις άμεσες ταμειακές ανάγκες. Επιπρόσθετα, σε λειτουργικό επίπεδο η Διοίκηση έχει ήδη ξεκινήσει μια δυναμική πολιτική διαχείρισης της ρευστότητας, η οποία μεταξύ άλλων περιλαμβάνει την μείωση των υποχρεώσεων, την πιο αυστηρή διαχείριση των αποθεμάτων, την διατήρηση υψηλού μικτού κέρδους καθώς και την περαιτέρω συγκράτηση των λειτουργικών εξόδων της εταιρείας.

Επιπλέον, έχουν εφαρμοστεί σχέδια επιχειρησιακής συνέχειας τα οποία σε συνδυασμό με τα μέτρα στήριξης που εξήγγειλε η πολιτεία για την στήριξη των επιχειρήσεων κατά τη διάρκεια της κρίσης, εξασφαλίζουν τη λειτουργία της Εταιρείας στο σύνολό της και θα προσφέρουν σημαντική προστασία και ευελιξία σε ένα ραγδαία μεταβαλλόμενο περιβάλλον.

Η Διοίκηση του Ομίλου χρησιμοποιώντας την εμπειρία της επιτυχούς διαχείρισης της παρατεταμένης κρίσης των προηγούμενων ετών, παρακολουθεί, αξιολογεί και αναλύει συνεχώς τις εξελίξεις, τις οικονομικές και κοινωνικές αλλαγές και τις τρέχουσες συνθήκες, με βάση τις προβλεπόμενες βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες συνθήκες της αγοράς, ώστε το 2022 με συντονισμένες κινήσεις να ενισχύσει τους μηχανισμούς εκείνους που θα διασφαλίζουν τα βασικά οικονομικά της μεγέθη, την υλοποίηση των επιχειρηματικών πλάνων και την ομαλή συνέχιση της συνήθους δραστηριότητας (going concern) της Εταιρείας.

Τα σημαντικότερα γεγονότα που αναμένεται να επηρεάσουν την πορεία του Ομίλου και της Εταιρείας είναι:

- (α) Η πορεία της Ελληνικής οικονομίας που επηρεάζει την ζήτηση
- (β) Η πολιτική και οικονομική σταθερότητα της χώρας
- (γ) Η εμπιστοσύνη που θα δείξουν οι αγορές στην Ελληνική οικονομία
- (δ) Η αύξηση του τουρισμού
- (ε) Η μείωση της ανεργίας, ιδιαίτερα των νέων.

Σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου αναφοράς

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα.

7. Δραστηριότητα του Ομίλου και της Εταιρείας στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν πραγματοποίησαν δαπάνες ή επενδύσεις στον τομέα «ερευνών και ανάπτυξης» στη χρήση 2021.

8. Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών όπως προβλέπεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 49 του Ν.4548/2018

Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές κατά την διάρκεια της χρήσης 2021.

9. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρούν τα εξής υποκαταστήματα κατά την 31/12/2021:

Κατάστημα	Διευθύνσεις Καταστημάτων
Costa Navarino	ΑΤΤΙΚΑ Selection-Navarino Dunes-Πύλος
Καρόλου Ντηλ	Samsonite-Καρόλου Ντηλ 20-Θεσσαλονίκη
Cosmos	Samsonite-11ο ΧΛΜ Θεσ/νικης - Μουδανίων-Θεσσαλονίκη
The Mall	Samsonite-A. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 35-Μαρούσι
Golden Hall	Samsonite-Λ. Κηφισίας 37Α-Μαρούσι
McArthur Glen	Samsonite-Γυαλού 2-Σπάτα
Factory Outlet P	Samsonite-Πειραιώς 76-Νέο Φάληρο
Factory Outlet A	Samsonite-Εμπορικό Πάρκο Αεροδρομίου-Σπάτα
Golden Hall	Happy Socks-Λ. Κηφισίας 37Α-Μαρούσι
Cosmos	Happy Socks-11ο ΧΛΜ Θεσ/νικης - Μουδανίων-Θεσσαλονίκη
McArthur Glen	Scotch & Soda-Γυαλού 2-Σπάτα
Sani	ΑΤΤΙΚΑ Selection-Sani Resort-Χαλκιδική
Golden Hall	Scotch & Soda-Λ. Κηφισίας 37Α-Μαρούσι
Κολωνάκι	Happy Socks-Πατρ. Ιωακείμ - Κολωνάκι
Χαλάνδρι	Happy Socks-Ανδρεα Παπανδρέου – Χαλάνδρι
The Mall	Happy Socks -Α. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 35-Μαρούσι
The Mall	Clarks -Α. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 35-Μαρούσι
McArthur Glen	Happy Socks -Γυαλού 2-Σπάτα
Limassol My Mall	Gant- Φράνκλιν Ρούσβελτ - Κύπρος
Mall of Engomy	Gant - Λεωφ. 28ης Οκτωβρίου 79- Κύπρος

10. Χρήση «χρηματοπιστωτικών μέσων»

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν χρησιμοποιούν χρηματοπιστωτικά μέσα.

23/09/2022

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Αλέξανδρος Στράτος

Κατάσταση οικονομικής θέσης

	Σημείωση	Ο Όμιλος 31/12/2021	31/12/2020 (Αναθεωρημ.)	Η Εταιρεία 31/12/2021	31/12/2020 (Αναθεωρημ.)
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια					
Ενσώματα πάγια	8	560.711	407.200	389.132	407.200
Δικαίωμα χρήσης περιουσιακών στοιχείων	8	5.271.055	4.313.815	4.976.902	4.313.815
Σύνολο ενσώματων παγίων		5.831.766	4.721.015	5.366.034	4.721.015
Άυλα στοιχεία του ενεργητικού					
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9	22.658	4.747	22.658	4.747
Σύνολο άυλων στοιχείων του ενεργητικού		22.658	4.747	22.658	4.747
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	7	0	0	76.500	76.500
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	25	81.270	40.568	81.270	40.568
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		51.220	47.116	51.220	47.116
Σύνολο		132.490	87.684	208.990	164.184
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		5.986.915	4.813.445	5.597.682	4.889.945
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές					
Αποθέματα	20	3.062.608	1.671.925	2.965.676	1.671.925
Πελάτες και λοιπές βραχ/μες απαιτήσεις	11	4.644.901	2.144.624	4.657.885	2.071.124
Λοιπές απαιτήσεις		0	0	25.500	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	129.565	95.769	57.570	95.769
Σύνολο κυκλοφορούντων		7.837.075	3.912.318	7.706.631	3.838.818
Σύνολο ενεργητικού		13.823.989	8.725.763	13.304.313	8.728.763
Ίδια κεφάλαια					
Καταβλημένα κεφάλαια					
Μετοχικό Κεφάλαιο	13	1.800.000	1.000.000	1.800.000	1.000.000
Σύνολο		1.800.000	1.000.000	1.800.000	1.000.000
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο					
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	13	50.000	17.000	50.000	17.000
Αποτελέσματα εις νέο	13	570.416	(604.304)	573.630	(604.304)
Σύνολο		620.418	(587.304)	(623.630)	(587.304)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		70.412	73.500	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		2.490.829	486.196	2.423.630	412.696
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Δάνεια	16	621.198	1.043.064	621.198	1.043.064
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	16	4.678.460	3.918.646	4.475.154	3.918.646
Υποχρεώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού	22	9.470	5.027	9.470	5.027
Σύνολο		5.309.128	4.966.737	5.105.822	4.966.737
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16	2.351.030	1.428.563	2.326.530	1.428.563
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων	16	953.340	559.175	861.689	559.175
Μακρο/μες υποχρ. πληρ. στην επόμενη χρήση		250.000	125.000	250.000	125.000
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	17	2.025.026	1.089.399	1.908.132	1.165.899
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	18	444.636	70.693	428.511	70.693
Σύνολο		6.024.033	3.272.830	5.774.861	3.349.330
Σύνολο υποχρεώσεων		11.333.161	8.239.567	10.880.683	8.316.067
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		13.823.989	8.725.763	13.304.313	8.728.763

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

Σημείωση	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία		
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)	
Κύκλος εργασιών	19	11.388.370	4.642.985	11.340.755	4.642.985
Κόστος πωλήσεων	22	(6.709.377)	(2.889.964)	(6.771.915)	(2.889.964)
Μικτό αποτέλεσμα		4.678.993	1.753.020	4.568.840	1.753.020
Άλλα έσοδα	20	428.898	255.406	533.529	255.406
Έξοδα διοίκησης	22	(504.388)	(424.449)	(528.170)	(424.449)
Έξοδα διάθεσης	22	(1.944.451)	(1.311.476)	(1.944.451)	(1.311.476)
Λειτουργικά κέρδη προ αποσβέσεων		2.659.052	272.502	2.629.748	272.502
Αποσβέσεις	24	(244.844)	(352.772)	(230.442)	(352.772)
Αποσβέσεις - Ifrs 16	24	(829.343)	(579.467)	(812.450)	(579.467)
Λειτουργικά Κέρδη		1.584.865	(659.737)	1.586.856	(659.737)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	25	3.486	1	4.217	1
Χρηματοοικονομικά έξοδα	25	(134.400)	(92.175)	(132.481)	(92.175)
Χρηματοοικ. έξοδα - Ifrs 16	25	(141.263)	(108.784)	(139.602)	(108.784)
Αποτέλεσμα προ φόρων		1.312.688	(860.695)	1.318.990	(860.695)
Φόρος εισοδήματος	26	(107.083)	31.145	(107.083)	31.145
Αποτέλεσμα χρήσης μετά από φόρους		1.205.606	(829.549)	1.211.907	(829.549)
Στοιχεία τα οποία δεν θα ανακαταταχθούν στα αποτελέσματα					
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού		(1.248)	(815)	(1.248)	(815)
Αναβαλλόμενος φόρος επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού		275	196	275	196
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης μετά φόρων		(973)	(619)	(973)	(619)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		1.204.632	(830.169)	1.210.934	(830.169)

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων (Ενοποιημένη και Εταιρική)

Ο Όμιλος

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αδιανέμητα κέρδη	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/1/2020	0	0	0	0	0
Επίδραση από συνένωση σε Όμιλο (Αναθεωρημένο)	1.000.000	17.000	225.865	73.500	1.316.365
Αποτέλεσμα περιόδου			(829.549)		(829.549)
Λοιπά συνολικά έσοδα:					0
Αλλαγή λογιστικής πολιτικής IAS 19					0
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού			(815)		(815)
Αναβαλλόμενος φόρος επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού			196		196
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης	1.000.000	17.000	(604.304)	73.500	486.196
Υπόλοιπο την 31/12/2020	1.000.000	17.000	(604.304)	73.500	486.196
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Αδιανέμητα κέρδη	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/1/2021	1.000.000	17.000	(604.304)	73.500	486.196
Έκδοση κεφαλαίου	800.000				800.000
Σχηματισμός αποθεματικών		33.000	(33.000)		0
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	1.800.000	50.000	(637.304)	73.500	1.286.196
Αποτέλεσμα περιόδου			1.212.661	(3.088)	1.209.573
Λοιπά συνολικά έσοδα:					0
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού			(1.248)		(1.248)
Αναβαλλόμενος φόρος επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού			275		275
Αναβαλλόμενος φόρος από την αλλαγή του φορολογικού συντελεστή			(3.966)		(3.966)
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης	0	0	1.207.721	(3.088)	1.204.634
Υπόλοιπο την 31/12/2021	1.800.000	50.000	570.417	70.412	2.490.830

Η Εταιρεία

	<i>Μετοχικό κεφάλαιο</i>	<i>Αποθεματικά</i>	<i>Αδιανέμητα κέρδη</i>	<i>Δικαιώματα μειοψηφίας</i>	<i>Σύνολο</i>
Υπόλοιπο την 1/1/2020	1.000.000	17.000	222.794		1.239.794
Αλλαγή λογιστικής πολιτικής IAS 19			3.071		3.071
Αναθεωρημένο Υπόλοιπο την 1/1/2020	1.000.000	17.000	225.865		1.242.865
Αποτέλεσμα περιόδου			(829.549)		(829.549)
Λοιπά συνολικά έσοδα:					0
Αλλαγή λογιστικής πολιτικής IAS 19					
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού			(815)		(815)
Αναβαλλόμενος φόρος επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού			196		196
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης	0	0	(830.169)		(830.169)
Υπόλοιπο την 31/12/2020	1.000.000	17.000	(604.304)		412.696

	<i>Μετοχικό κεφάλαιο</i>	<i>Αποθεματικά</i>	<i>Αδιανέμητα κέρδη</i>		<i>Σύνολο</i>
Υπόλοιπο την 1/1/2021	1.000.000	17.000	(604.304)		412.696
Έκδοση κεφαλαίου	800.000				800.000
Σχηματισμός αποθεματικών		33.000	(33.000)		0
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	1.800.000	50.000	(637.304)		1.212.696
Αποτέλεσμα περιόδου			1.215.873		1.215.873
Λοιπά συνολικά έσοδα:					0
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού			(1.248)		(1.248)
Αναβαλλόμενος φόρος επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού			275		275
Αναβαλλόμενος φόρος από την αλλαγή του φορολογικού συντελεστή			(3.966)		(3.966)
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης	0	0	1.210.934		1.210.934
Υπόλοιπο την 31/12/2021	1.800.000	50.000	573.630		2.423.630

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτέλεσμα Περιόδου (Προ φόρων)	1.312.690	(860.695)	1.318.990	(860.695)
Σύνολο Προσαρμογών στα Κέρδη για Ταμειακές Ροές	1.143.974	1.101.660	1.111.018	1.101.660
Μεταβολές Κεφαλαίου Κίνησης				
(Αύξηση) / Μείωση Αποθεμάτων	(1.390.683)	(404.989)	(1.293.750)	(404.989)
(Αύξηση) / Μείωση Απαιτήσεων	(2.934.739)	69.456	(2.590.501)	69.456
Αύξηση / (Μείωση) Υποχρεώσεων	1.693.077	(354.268)	1.002.834	(354.268)
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(175.682)	(448.835)	(451.409)	(448.835)
Καταβληθέντες τόκοι	(94.505)	(58.333)	(92.844)	(58.333)
Καταβληθέντες φόροι	(34.878)	(104.635)	(34.878)	(104.635)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	(305.065)	(611.803)	(579.131)	(611.803)
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορές ενσώματων παγίων	(385.081)	(488.782)	(199.099)	(488.782)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	(31.187)	(4.165)	(31.187)	(4.165)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	0	1	0	1
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	(416.268)	(492.945)	(230.286)	(492.945)
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις / πληρωμές) από αύξηση / (μείωση) κεφαλαίου	800.000		800.000	
Λήψη δανεισμού	2.632.000	3.911.000	2.632.000	3.911.000
Αποπληρωμή δανεισμού	(1.920.000)	(2.231.499)	(1.920.000)	(2.231.499)
Λήψη επιστρεπτέας προκαταβολής	40.834	0	40.834	0
Δάνεια χορηγηθέντα	(25.500)	0	(25.500)	0
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	(772.206)	(557.969)	(756.117)	(557.969)
Σύνολο	755.129	1.121.532	771.218	1.121.532
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	33.796	16.783	(38.199)	16.783
Ταμειακά διαθέσιμα από συνένωση σε Όμιλο	-	-	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	95.769	78.985	95.769	78.985
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	129.565	95.769	57.570	95.769
Προσαρμογές στα Κέρδη / (Ζημιές) για:				
Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων στοιχείων του ενεργητικού	1.074.187	932.239	1.042.892	932.239
Προβλέψεις	3.195	2.551	3.195	2.551
Επιχορήγηση - Μείωση ποσού αποπληρωμής	(163.346)	0	(163.346)	0
Επιστρεπτέας Προκαταβολής	1.368	(197)	1.368	(197)
Συναλλαγματικές διαφορές	(365)	(1)	(365)	(1)
Έσοδα τόκων	228.934	167.067	227.273	167.067
Έξοδα τόκων				
	1.143.974	1.101.660	1.111.018	1.101.660

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.

Επεξηγηματικές σημειώσεις

1. Γενικές πληροφορίες

α) Επωνυμία: ΡΙΤΕΙΛ ΒΙΖΙΟΝ ΓΙΟΥΝΑΙΤΕΝΤ ΝΤΙΣΤΡΙΜΠΙΟΥΣΙΟΝ Α.Ε.

β) Η Εταιρεία εντός του Δεκεμβρίου 2020 συμμετείχε στην ίδρυση εταιρείας «Stesta Distribution Ltd», με έδρα στη Κύπρο διακρατώντας το 51% του μετοχικού κεφαλαίου τους. Για το λόγο αυτό έχουν καταρτιστεί Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021.

γ) Νομικός τύπος: Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία

δ) Περίοδος αναφοράς: 1/1/2021 – 31/12/2021

ε) Διεύθυνση της έδρας: Λεωφ. Καποδιστρίου 2, 15123, Μαρούσι

στ) Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ: 147138501000

ζ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

η) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

θ) Τα ποσά έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (στο εξής «οικονομικές καταστάσεις») αναφέρονται στη 4^η διαχειριστική χρήση της Εταιρείας και 2^η ενοποιημένη χρήση, η οποία καλύπτει την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2021 και εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά τη συνεδρίασή του, την 31 Ιουλίου 2021 και υπόκεινται στην οριστική έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφεξής «ΔΠΧΑ») και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η περίοδος εφαρμογής κάθε ΔΛΠ/ΔΠΧΑ ορίζεται από τους σχετικούς κανονισμούς που εκδίδει η αρμόδια επιτροπή της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού τα οποία αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων βάσει ΔΠΧΑ απαιτεί την υιοθέτηση εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων καθώς και την καταχώριση των εσόδων και εξόδων στις οικονομικές καταστάσεις. Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 4.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις αποτυπώνουν τη δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής κατάστασης της επιχείρησης κατά την ημερομηνία σύνταξής τους.

2.1 Νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Το νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι το Ευρώ.

3. Εφαρμογή νεοεκδοθέντων και αναθεωρηθέντων λογιστικών προτύπων

3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2021 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διαπραγματευτικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/04/2021)**

Τον Μάρτιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα έτος προκειμένου να συμπεριλάβει τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

4. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις**

«Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις.

Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2022.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από

τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικής εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5. Περίληψη βασικών λογιστικών πολιτικών

Ενοποίηση

Θυγατρικές

Είναι όλες οι εταιρείες στις οποίες η Μητρική έχει τη δυνατότητα να ασκεί τον έλεγχο, άμεσα ή έμμεσα, μέσω άλλων θυγατρικών εταιριών. Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο κυρίως μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των δικαιωμάτων ψήφου των θυγατρικών επιχειρήσεων. Θυγατρικές θεωρούνται επίσης και οι επιχειρήσεις στις οποίες η Εταιρεία, αποτελώντας το σημαντικότερο και μοναδικό μεγάλο μέτοχο, έχει τη δυνατότητα να ορίζει την πλειοψηφία των μελών του διοικητικού συμβουλίου τους. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι εξασκίσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η Εταιρεία ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με τη μέθοδο της απόκτησης από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος σε αυτές και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται. Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται με βάση τη μέθοδο της απόκτησης. Κατά την ημερομηνία της απόκτησης, η αποκτώσα επιχείρηση αναγνωρίζει την υπεραξία που προκύπτει από τη συναλλαγή της απόκτησης, ως το υπερβάλλον ποσό μεταξύ:

- του αθροίσματος (i) του ανταλλάγματος που μεταβιβάστηκε αποτιμώμενο σε εύλογες αξίες, (ii) του ποσού των τυχόν μη ελεγχουσών συμμετοχών στην αποκτώμενη (αποτιμώμενων είτε στην εύλογη αξία τους είτε στο αναλογικό ποσοστό των μη ελεγχουσών συμμετοχών επί των καθαρών αναγνωρίσιμων στοιχείων του ενεργητικού της αποκτώμενης) και (iii) σε συνένωση επιχειρήσεων που ολοκληρώνεται σε στάδια, της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία της απόκτησης των συμμετοχικών δικαιωμάτων που κατείχε η αποκτώσα προηγουμένως στην αποκτώμενη, μείον
- της καθαρής αξίας κατά την ημερομηνία της απόκτησης των αποκτηθέντων αναγνωρίσιμων στοιχείων του ενεργητικού και των αναληφθεισών υποχρεώσεων,

Η υπεραξία ελέγχεται ετησίως για πιθανή απομείωση και η διαφορά μεταξύ της λογιστικής και της ανακτήσιμης αξίας της αναγνωρίζεται ως ζημιά απομείωσης, επιβαρύνοντας τα κέρδη ή τις ζημιές της περιόδου.

Τα κόστη που σχετίζονται με την απόκτηση των επενδύσεων σε θυγατρικές (π.χ. αμοιβές συμβούλων, νομικών, λογιστών, εκτιμητών και άλλες επαγγελματικές και συμβουλευτικές αμοιβές), αναγνωρίζονται ως έξοδα και επιβαρύνουν τα κέρδη ή τις ζημιές της περιόδου στην οποία πραγματοποιούνται.

Σε αντίθετη περίπτωση, που η αποκτώσα επιχείρηση προβεί σε μία απόκτηση συμμετοχικού δικαιώματος στην οποία, κατά την ημερομηνία της απόκτησης, η καθαρή αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των αναληφθεισών υποχρεώσεων υπερβαίνει τα ανταλλάγματα που μεταβιβάζονται, τότε πρόκειται για μία

αγορά ευκαιρίας. Αφού διενεργηθούν οι απαραίτητοι επανέλεγχοι, το υπερβάλλον ποσό της παραπάνω διαφοράς αναγνωρίζεται ως κέρδος, στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού.

Συμμετοχές σε θυγατρικές Εταιρείες (Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις)

Οι συμμετοχές της μητρικής εταιρείας στις ενοποιούμενες θυγατρικές της αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τυχόν συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης. Ο έλεγχος απομείωσης διενεργείται με βάση τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36.

Μη Ελέγχουσες Συμμετοχές

Οι μη ελέγχουσες συμμετοχές είναι το μέρος των ιδίων κεφαλαίων μίας θυγατρικής που δεν αναλογούν, άμεσα ή έμμεσα, στην μητρική επιχείρηση. Οι ζημιές που αφορούν στις μη ελέγχουσες συμμετοχές (μειοψηφία) μίας θυγατρικής, μπορεί να ξεπερνούν τα δικαιώματα των μη ελεγχουσών συμμετοχών στα ίδια κεφάλαια της θυγατρικής. Τα κέρδη ή οι ζημιές και κάθε συστατικό στοιχείο των λοιπών συνολικών εσόδων, λογίζεται τόσο στους ιδιοκτήτες της μητρικής όσο και στις μη ελέγχουσες συμμετοχές, ακόμα και αν αυτό έχει ως αποτέλεσμα ότι οι μη ελέγχουσες συμμετοχές θα παρουσιάζουν έλλειμμα.

Ενσώματα πάγια

α) Αρχική αναγνώριση

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτόμενες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων αυτών.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Εγκαταστάσεις σε κτίρια τρίτων: 2 έως 10 έτη
- Δικαιώματα χρήσης κτιρίων: 2 έως 10 έτη
- Μεταφορικά Μέσα: 6 έτη
- Δικαιώματα χρήσης μεταφορικών μέσων: 4 έτη
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων: 5 έως 10 έτη

Ζημία απομείωσης καταχωρείται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των παγίων στοιχείων του ενεργητικού του Όμιλος/της Εταιρεία ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των παγίων στοιχείων του ενεργητικού και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρείται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Το ανακτήσιμο ποσό των παγίων στοιχείων του ενεργητικού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

γ) Αποαναγνώριση

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται, αποαναγνωρίζονται κατά την πώλησή τους ή αν ο Όμιλος/η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Αρχική αναγνώριση και αποαναγνώριση

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, ο Όμιλος/η Εταιρεία καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν ο Όμιλος/η Εταιρεία μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας.

Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Ταξινόμηση και αρχική αποτίμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Εκτός από εκείνες τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική συνιστώσα χρηματοδότησης και επιμετρώνται με βάση την τιμή συναλλαγής τους σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

- α. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος,
- β. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και
- γ. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η ταξινόμηση προσδιορίζεται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου του Όμιλου/της Εταιρείας σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους.

Όλα τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και τα οποία αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται στα κονδύλια «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα», «Χρηματοοικονομικά έξοδα» και «Χρηματοοικονομικά έσοδα», εκτός από την απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων που περιλαμβάνεται εντός των λειτουργικών αποτελεσμάτων.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια:

- i. το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
- ii. εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου (“SPPI” κριτήριο).

Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίκτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και αναταξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων.

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

Απομείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού

Ο Όμιλος/Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε περίοδο αναφοράς εάν και κατά πόσον υφίστανται ενδείξεις απομείωσης των στοιχείων του ενεργητικού. Εφόσον προκύψουν σχετικές ενδείξεις, διενεργείται έλεγχος απομείωσης χρησιμοποιώντας γενικά παραδεκτές μεθόδους αποτίμησης για τον προσδιορισμό της ανακτήσιμης αξίας. Ως ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται το υψηλότερο ποσό μεταξύ της αξίας λόγω χρήσης και της εύλογης αξίας μειωμένη κατά τα κόστη πώλησης.

Ειδικά, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού ο Όμιλος/η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις.

Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1),
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2), και
- των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3).

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εντάσσονται στο Στάδιο 1 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών, ενώ για εκείνα που εντάσσονται στο Στάδιο 2 ή το Στάδιο 3 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που η Εταιρεία αναμένει να λάβουν. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού.

Ο Όμιλος/Η Εταιρεία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του Προτύπου για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτήν, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, ο Όμιλος/η Εταιρεία χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση την φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλότες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλότες και το οικονομικό περιβάλλον.

Ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Όμιλου/της Εταιρείας περιλαμβάνουν κυρίως εμπορικές υποχρεώσεις και δανειακές υποχρεώσεις. Οι δανειακές υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται εκτός του κόστους έκδοσης σχετικά με τον δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος με βάση τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια ταξινομούνται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εκτός εάν ο Όμιλος/η Εταιρεία διατηρεί ανεπιφύλακτα το δικαίωμα να μεταφέρει την τακτοποίηση της υποχρέωσης τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δύνανται να ταξινομηθούν κατά την αρχική αναγνώριση ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αν ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια.

- α. Η ταξινόμηση αντιστρέφει ή μειώνει σε σημαντικό βαθμό τις επιδράσεις της λογιστικής ασυνέπειας (accounting mismatch) που θα προέκυπτε αν η υποχρέωση είχε αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος.
- β. Οι εν λόγω υποχρεώσεις αποτελούν μέρος μιας ομάδας υποχρεώσεων οι οποίες διαχειρίζονται ή αξιολογούνται ως προς την απόδοσή τους στην βάση της εύλογης αξίας, σύμφωνα με τις στρατηγικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων της Εταιρείας.
- γ. Η χρηματοοικονομική υποχρέωση περιέχει ένα ενσωματωμένο παράγωγο το οποίο ταξινομείται και αποτιμάται διακεκριμένα.

Αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων

Η ανταλλαγή μεταξύ υφιστάμενου δανειολήπτη και δανειστή δικαιπραξιών με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους λογιστικοποιείται ως απόσβεση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Ομοίως, μια ουσιαστική τροποποίηση των όρων μιας υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ή μέρους αυτής (ανεξαρτήτως του εάν αποδίδεται ή όχι στην οικονομική δυσκολία του οφειλέτη) λογίζεται ως εξόφληση της αρχικής χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και της αναγνώρισης νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (ή μέρους μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης) που αποσβέστηκε ή μεταβιβάστηκε σε άλλο μέρος και του εύλογου τιμήματος, συμπεριλαμβανομένων τυχόν μεταβιβαζόμενων μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων ή αναληφθεισών υποχρεώσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοιμών και ημιτελών προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους. Το κόστος των πρώτων υλών και των ετοιμών προϊόντων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία του Όμιλου/της Εταιρείας μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την πώλησή τους. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, καθώς και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι τρεις μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

Μετοχικό Κεφάλαιο

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου.

Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου

Τα άμεσα έξοδα σχετικά με την έκδοση νέων μετοχών απεικονίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, καθαρά από φόρους.

Μερίσματα μετοχών

Τα μερίσματα μετοχών αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στην χρήση που εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας.

Ίδιες Μετοχές

Οι μετοχές της Εταιρείας που κατέχονται από την ίδια αναγνωρίζονται στην αξία κτήσης τους, περιλαμβάνονται στο λογαριασμό «Ίδιες Μετοχές» και απεικονίζονται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας έως ότου ακυρωθούν, επανεκδοθούν ή επαναπωληθούν. Η αξία κτήσης των ιδίων μετοχών περιλαμβάνει και έξοδα συναλλαγών, μετά την αφαίρεση του φόρου εισοδήματος που αναλογεί σε αυτά. Ο αριθμός των ιδίων μετοχών που κατέχονται από την Εταιρεία δεν μειώνει τον αριθμό των μετοχών που βρίσκονται σε κυκλοφορία, ωστόσο επηρεάζει τον αριθμό των μετοχών που περιλαμβάνονται στον υπολογισμό των κερδών ανά μετοχή. Οι ίδιες μετοχές που κατέχονται από την Εταιρεία δεν ενσωματώνουν δικαίωμα είσπραξης μερίσματος. Η διαφορά μεταξύ της αξίας κτήσης και του οριστικού τιμήματος από την επαναπώληση (ή επανέκδοση) των ιδίων μετοχών, καταχωρείται στα ίδια κεφάλαια και δεν περιλαμβάνεται στον προσδιορισμό του καθαρού αποτελέσματος της χρήσης. Κατά την 31/12/2021 η Εταιρεία δεν είχε στην κατοχή της ίδιες μετοχές

Φορολογία Εισοδήματος και Αναβαλλόμενη Φορολογία

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων.

Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος

Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος

Αναβαλλόμενοι φόροι είναι οι φόροι ή οι φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά βάρη ή οφέλη που προκύπτουν στην χρήση αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές χρήσεις. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή υποχρέωσης σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στη χρήση κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ενώ επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνονται κατά την έκταση που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα είναι διαθέσιμο επαρκές φορολογητέο κέρδος για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή στις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού των Ιδίων Κεφαλαίων.

Παροχές στο Προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζομένους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από την Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

1) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς, με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που ο Φορέας αδυνατεί να καταβάλλει την παροχή στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στους Φορείς. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

2) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της χρήσης 2020 το επιλεγμένο επιτόκιο ακολουθεί την τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices, το οποίο και θεωρείται συνεπές προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας και ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης / (απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

Η Επιτροπή Διεργητικών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που Εργατικού Δικαίου». Περαιτέρω επεξήγηση καθώς και ανάλυση της επίπτωσης της εν λόγω αλλαγής στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναφέρεται στη σημείωση 6.

Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος/η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Προβλέψεις αναδιοργάνωσης αναγνωρίζονται μόνο εάν υπάρχει ένα λεπτομερές πρόγραμμα της αναδιοργάνωσης και η Διοίκηση έχει ανακοινώσει τα βασικά σημεία του στα μέρη που επηρεάζονται από την αναδιοργάνωση. Όταν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, το ποσό της πρόβλεψης αποτελεί η παρούσα αξία των εξόδων που αναμένονται να απαιτηθούν προκειμένου να τακτοποιηθεί η υποχρέωση.

Αν δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα απαιτηθεί μία εκροή πόρων προκειμένου να διακανονιστεί μια υποχρέωση για την οποία έχει ήδη σχηματισθεί πρόβλεψη, τότε αυτή αναστρέφεται.

Σε περιπτώσεις όπου η εκροή οικονομικών πόρων ως αποτέλεσμα παρουσών δεσμεύσεων θεωρείται μη πιθανή, ή το ποσό της πρόβλεψης δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, δεν αναγνωρίζεται καμία υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Πιθανές εισροές από οικονομικά οφέλη για την Εταιρεία που δεν πληρούν ακόμη τα κριτήρια ενός περιουσιακού στοιχείου θεωρούνται ενδεχόμενες απαιτήσεις και γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

Αναγνώριση εσόδων – εξόδων

Για την αναγνώριση και την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες ακολουθείται ένα μοντέλο αποτελούμενο από τα εξής πέντε στάδια:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των δεσμεύσεων εκτέλεσης.

3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Κατανομή της τιμής συναλλαγής στις δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν (ή καθώς) οι δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης εκπληρώνονται.

Η τιμή συναλλαγής είναι το ποσό του ανταλλάγματος σε μία σύμβαση για το οποίο η Εταιρεία αναμένει να έχει δικαίωμα, ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών σε έναν πελάτη, εξαιρουμένων ποσών που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Εάν το αντάλλαγμα είναι μεταβλητό, τότε η Εταιρεία εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται για τη μεταβίβαση των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών με τη μέθοδο της αναμενόμενης αξίας ή με τη μέθοδο του πιο πιθανού ποσού. Η τιμή της συναλλαγής, συνήθως, κατανέμεται στις επιμέρους δεσμεύσεις εκτέλεσης με βάση τις σχετικές αυτοτελείς τιμές πώλησης κάθε υποσχόμενου στη σύμβαση, διακριτού αγαθού ή υπηρεσίας.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται όταν εκπληρώνονται οι σχετικές δεσμεύσεις εκτέλεσης, είτε σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση αγαθών σε έναν πελάτη) είτε με την πάροδο του χρόνου (συνήθως για υποσχέσεις που αφορούν στη μεταβίβαση υπηρεσιών σε έναν πελάτη).

Ο Όμιλος/Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία συμβατική υποχρέωση για ποσά που λαμβάνει από τους πελάτες (προπληρωμές) τα οποία αφορούν σε δεσμεύσεις εκτέλεσης που δεν έχουν εκπληρωθεί, καθώς επίσης και όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των δεσμεύσεων εκτέλεσης της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι δεσμεύσεις εκτέλεσης και το έσοδο αναγνωρισθεί στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Ο Όμιλος/Η Εταιρεία αναγνωρίζει μία απαίτηση από πελάτη όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει το τίμημα για τις εκτελεσμένες δεσμεύσεις εκτέλεσης της σύμβασης προς τον πελάτη. Αντίστοιχα, ο Όμιλος/η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα στοιχείο του ενεργητικού από συμβάσεις όταν έχει ικανοποιήσει τις δεσμεύσεις εκτέλεσης, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Πώληση αγαθών:** Το έσοδο από την πώληση αγαθών αναγνωρίζεται κατά την χρονική στιγμή που ο αγοραστής αποκτά τον έλεγχο των αγαθών, συνήθως με την παράδοση των αγαθών.
- **Έσοδα από ενοίκια:** Τα έσοδα από λειτουργικές μισθώσεις ή /και υπομισθώσεις αναγνωρίζονται σταδιακά στην διάρκεια της μίσθωσης.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου το οποίο είναι το επιτόκιο το οποίο προεξοφλεί με ακρίβεια μελλοντικές καταβολές τοις μετρητοίς ή εισπράξεις για τη διάρκεια της αναμενόμενης ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου ή, όταν απαιτείται, για συντομότερο διάστημα, στην καθαρή λογιστική αξία του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή της υποχρέωσης.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της περιόδου αναφοράς σε δεδουλευμένη βάση. Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

Μισθώσεις

Ο Όμιλος/Η Εταιρεία ως μισθώτρια

Για κάθε νέα σύμβαση που συνάπτεται την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019, η Εταιρεία αξιολογεί εάν η σύμβαση είναι, ή εμπεριέχει μίσθωση. Μία μίσθωση είναι ή εμπεριέχει μίσθωση, εάν η σύμβαση αυτή εκχωρεί το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού για μία χρονική περίοδο και έναντι ορισμένου ανταλλάγματος. Στο πλαίσιο αυτό, η Εταιρεία αξιολογεί εάν:

- η σύμβαση εκχωρεί το δικαίωμα ελέγχου της χρήσης ενός αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο καθορίζεται είτε ρητά στη σύμβαση είτε εμμέσως εφόσον καθορίζεται ρητά κατά τη χρονική στιγμή που το εν λόγω στοιχείο καταστεί διαθέσιμο προς χρήση από την Εταιρεία,

- η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αποκτήσει ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από τη χρήση του αναγνωρισμένου, και
- η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να κατευθύνει τη χρήση του αναγνωρισμένου στοιχείου του ενεργητικού.

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση. Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων κατά την 1η Ιανουαρίου 2019, αναγνωρίζονται σε ποσό που ισούται με την υποχρέωση από μισθώσεις, προσαρμοσμένο κατά το ποσό των προπληρωμένων ή δεδουλευμένων μισθωμάτων.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στο κόστος μειωμένο κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους. Το κόστος κατά την αρχική αναγνώριση περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, αρχικές δαπάνες που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο, τα κόστη αποκατάστασης και τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν αυτή, μειωμένες κατά το ποσό των εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποσβένονται με τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου και της διάρκειας μίσθωσής του και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις.

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης αναγνωρίζονται αρχικά σε ποσό ίσο με την παρούσα αξία των μισθωμάτων κατά τη συνολική διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τα συμβατικά σταθερά μισθώματα, μεταβλητά μισθώματα που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη και ποσά που σχετίζονται με πληρωμές υπολειμματικής αξίας και αναμένονται να πληρωθούν. Επίσης, περιλαμβάνουν την τιμή εξάσκησης δικαιώματος αγοράς, καθώς και ποσά κυρώσεων λήξης μιας σύμβασης στην περίπτωση που είναι σχεδόν βέβαιο ότι ο εκμισθωτής θα ασκήσει το δικαίωμα αυτό. Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας των μισθωμάτων χρησιμοποιείται το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή σε περίπτωση που αυτό δεν προσδιορίζεται από τη σύμβαση, το επιτόκιο επιπρόσθετου δανεισμού (incremental borrowing rate). Το επιτόκιο αυτό αντιπροσωπεύει το κόστος που θα όφειλε να καταβάλει ο μισθωτής για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο ενεργητικού με παρόμοια χαρακτηριστικά, και συνθήκες με το μισθωμένο στοιχείο σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον. Κατά την 1η Ιανουαρίου 2019, το μέσο σταθμικό προεξοφλητικό επιτόκιο που εφαρμόστηκε για την Εταιρεία ήταν 3%.

Μετά την αρχική αναγνώριση, το ποσό των υποχρεώσεων μίσθωσης προσαυξάνεται με το χρηματοοικονομικό τους κόστος και μειώνεται με την πληρωμή των μισθωμάτων. Στην περίπτωση που υπάρξει μεταβολή στο ποσό των μισθωμάτων λόγω μεταβολής κάποιου δείκτη, στην εκτίμηση της υπολειμματικής αξίας ή στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος αγοράς, επέκτασης ή λήξης της σύμβασης, τότε γίνεται επανεκτίμηση του ποσού της υποχρέωσης.

Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης συμπεριλαμβάνονται στο κονδύλι «Δικαιώματα χρήσης στοιχείων ενεργητικού» ενώ οι υποχρεώσεις από μισθώσεις παρουσιάζονται χωριστά.

Ο Όμιλος/Η Εταιρεία ως εκμισθώτρια

Οι μισθώσεις /υπομισθώσεις της Εταιρείας ως εκμισθώτριας ταξινομούνται ως λειτουργικές ή ως χρηματοοικονομικές. Μία μίσθωση ταξινομείται ως χρηματοοικονομική, εάν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με την κυριότητα του υποκείμενου στοιχείου του ενεργητικού. Αντίθετα, μία μίσθωση ταξινομείται ως λειτουργική, εάν δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που σχετίζονται με την κυριότητα του στοιχείου του ενεργητικού.

Τα έσοδα από μισθώματα από λειτουργικές μισθώσεις αναγνωρίζονται κατά τους όρους της μίσθωσης με τη σταθερή μέθοδο. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν την Εταιρεία στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης, προστίθενται στη λογιστική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης.

Τα περιουσιακά στοιχεία που τελούν υπό χρηματοοικονομική μίσθωση αποαναγνωρίζονται και η Εταιρεία αναγνωρίζει μια απαίτηση ποσού ίσου με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Η απαίτηση από μισθώσεις προεξοφλείται με τη μέθοδο πραγματικού επιτοκίου και η λογιστική αξία προσαρμόζεται αναλόγως. Τα

εισπρακτέα μισθώματα αυξάνονται βάσει των τόκων επί της απαίτησης και μειώνονται με την είσπραξη των μισθωμάτων.

Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

(α) Εκτιμήσεις κατά τον υπολογισμό της αξίας χρήσης των ΜΔΤΡ

Ο Όμιλος διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης της αξίας των επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς όποτε υπάρχει ένδειξη για απομείωση, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 36. Προκειμένου να διαπιστωθεί εάν συντρέχουν λόγοι απομείωσης, απαιτείται ο υπολογισμός της αξίας χρήσης και της εύλογης αξίας μειωμένης κατά το κόστος πώλησης της κάθε Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών (ΜΔΤΡ). Τα ανακτήσιμα ποσά των ΜΔΤΡ έχουν καθοριστεί για σκοπούς ελέγχου απομείωσης, με βάση τον υπολογισμό της αξίας χρήσης τους, ο οποίος απαιτεί εκτιμήσεις. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσης, οι εκτιμώμενες ταμειακές ροές προ εξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με τη χρήση ενός συντελεστή προεξόφλησης, ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος, καθώς και τους κινδύνους που συνδέονται με τη συγκεκριμένη ΜΔΤΡ. Στον υπολογισμό χρησιμοποιούνται ταμειακές προβλέψεις βασισμένες σε εγκεκριμένα από τη Διοίκηση επιχειρηματικά σχέδια. Αυτά τα επιχειρηματικά σχέδια και οι προβλέψεις ταμειακών ροών συνήθως καλύπτουν περίοδο πέντε ετών. Ταμειακές ροές πέραν της περιόδου κατά την οποία οι προβλέψεις είναι διαθέσιμες, προεκτείνονται βάσει των εκτιμώμενων ρυθμών ανάπτυξης.

(β) Συνενώσεις Επιχειρήσεων

Κατά την αρχική αναγνώριση τα στοιχεία του ενεργητικού καθώς και οι υποχρεώσεις της αποκτώμενης επιχείρησης συμπεριλαμβάνονται στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις στις εύλογες αξίες τους. Κατά την επιμέτρηση των εύλογων αξιών η Διοίκηση χρησιμοποιεί εκτιμήσεις σχετικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές, ωστόσο τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν. Οποιαδήποτε αλλαγή στην επιμέτρηση μετά την αρχική αναγνώριση θα επηρεάσει την επιμέτρηση της υπεραξίας.

(γ) Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων του ενεργητικού σε κάθε ετήσια περίοδο αναφοράς. Την 31/12/2021 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

(δ) Προβλέψεις απομείωσης επισφαλών απαιτήσεων (αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές)

Η απομείωση των εμπορικών απαιτήσεων και ο υπολογισμός των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών βασίζεται σε παραδοχές και εκτιμήσεις για την προσαρμογή των ιστορικών στοιχείων ώστε να αντανακλούνται οι προβλέψεις για την μελλοντική κατάσταση του οικονομικού περιβάλλοντος. Επιπλέον, τα ιστορικά στοιχεία και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης των υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον.

(ε) Προβλέψεις απομείωσης βραδέως κινούμενων και απαξιωμένων αποθεμάτων

Η επιμέτρηση των αποθεμάτων στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας απαιτεί τη διενέργεια κρίσεων και εκτιμήσεων αναφορικά με (α) την εκτιμώμενη τιμή ρευστοποίησης στο προβλεπόμενο μέλλον καθώς και (β) τον προσδιορισμό των αποθεμάτων που είναι βραδέως κινούμενα. Για τον προσδιορισμό της ρευστοποιήσιμης αξίας, οι παραδοχές της Διοίκησης βασίζονται σε ιστορικά στοιχεία αλλά και στοιχεία που είναι διαθέσιμα μετά το τέλος της περιόδου αναφοράς (π.χ. τιμή πώλησης κατά τη μεταγενέστερη περίοδο), προσαρμοσμένα ώστε να αντανακλούν τυχόν απαιτούμενες προσαρμογές για το προβλεπόμενο μέλλον.

6. Αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναφορικά με την κατανομή των καθορισμένων παροχών προσωπικού σε περιόδους υπηρεσίας, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους»

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που Εργατικού Δικαίου»).

Με βάση την ως άνω απόφαση διαφοροποιείται ο τρόπος με τον οποίο εφαρμόζονταν στην Ελλάδα κατά το παρελθόν οι βασικές αρχές του ΔΛΠ 19 ως προς το θέμα αυτό, και κατά συνέπεια, οι οικονομικές οντότητες που συντάσσουν τις χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτείται να τροποποιήσουν ανάλογα την λογιστική τους πολιτική ως προς το θέμα αυτό.

Η Εταιρεία μέχρι την έκδοση της απόφασης ημερήσιας διάταξης, εφαρμόζε το ΔΛΠ 19 κατανέμοντας τις παροχές που ορίζονται από το άρθρο 8 του Ν.3198/1955, τον Ν.2112/1920 και της τροποποίησής του από τον Ν.4093/2012 στην περίοδο από την πρόσληψη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων.

Η εφαρμογή της εν λόγω οριστικής απόφασης στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, έχει ως αποτέλεσμα να γίνεται πλέον η κατανομή των παροχών στα τελευταία 16 έτη μέχρι την ημερομηνία συνταξιοδότησης των εργαζομένων ακολουθώντας την κλίμακα του Ν.4093/2012. Βάσει των ανωτέρω, η εφαρμογή της ως άνω οριστικής απόφαση έχει αντιμετωπισθεί ως μεταβολή λογιστικής πολιτικής, εφαρμόζοντας την αλλαγή αναδρομικά από την έναρξη της πρώτης συγκριτικής περιόδου, σύμφωνα με τις παραγράφους 19 - 22 του ΔΛΠ 8.

Πιο κάτω παρουσιάζεται η επίδραση από την εφαρμογή της οριστικής απόφασης για κάθε συγκεκριμένο κονδύλι των οικονομικών καταστάσεων που επηρεάζεται. Τυχόν γραμμές οι οποίες δεν επηρεάστηκαν από τις αλλαγές που επέφερε η μεταβολή της λογιστικής πολιτικής δεν περιλαμβάνονται.

Απόσπασμα Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

	31/12/2019	ΔΛΠ 19	1/1/2020 Αναθεωρημένο
Αδιανέμητα κέρδη	(222.794)	(3.071)	(225.865)
Υποχρεώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού	(4.722)	3.071	(1.651)
	31/12/2020	ΔΛΠ 19	31/12/2020 Αναθεωρημένο
Αδιανέμητα κέρδη	626.560	(22.257)	604.304
Υποχρεώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού	(34.312)	29.285	(5.027)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	47.596	(7.028)	40.568

Απόσπασμα Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

	31/12/2020	ΔΛΠ 19	31/12/2020 Αναθεωρημένο
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού	(10.862)	10.047	(815)
Αναβαλλόμενος φόρος επί της επανεκτίμησης της υποχρέωσης παροχών προσωπικού	2.607	(2.411)	196
Έξοδα διάθεσης	(1.327.594)	16.118	(1.311.476)
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(92.224)	49	(92.175)
Φόροι	35.762	(4.617)	31.145

7. Δομή του Ομίλου

Ενοποιούμενες εταιρείες και μέθοδος ενοποίησης

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις κατά την 31/12/2021 καθώς και 31/12/2020 περιλαμβάνεται η θυγατρική εταιρεία «Stesta Distribution Ltd», η οποία ιδρύθηκε τον Δεκέμβριο του 2020 και η Μητρική Εταιρεία διακρατά το 51% του μετοχικού κεφαλαίου της. Η θυγατρική εταιρεία ενοποιήθηκε με την μέθοδο ολικής ενοποίησης κατά την 31/12/2021.

8. Ενσώματα πάγια

Ο Όμιλος

(α) ΣΕ ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ	Κτίρια & εγκ/σεις	Κτίρια μισθ/να	Οχήματα	Οχήματα μισθωμένα	Λοιπά πάγια	Πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2020	0	0	0	0	0	0	0
Επίδραση από συνένωση σε Όμιλο	157.928	2.890.040	2.200	36.572	225.666	0	3.312.406
Προσθήκες	130.921	2.175.267			345.860	12.000	2.664.048
Υπόλοιπο 31/12/2020	288.850	5.065.307	2.200	36.572	571.526	12.000	5.976.454
Κόστος Κτήσης την 01/01/2021	288.850	5.065.307	2.200	36.572	571.526	12.000	5.976.454
Προσθήκες	128.962	1.786.583			257.223	18.896	2.191.664
Μεταφορές						(20.000)	(20.000)
Υπόλοιπο 31/12/2021	417.811	6.851.890	2.200	36.572	828.750	10.896	8.148.119
(β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Κτίρια & εγκ/σεις	Κτίρια μισθ/να	Οχήματα	Οχήματα μισθωμένα	Λοιπά πάγια	Πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2020	0	0	0	0	0	0	0
Επίδραση από συνένωση σε Όμιλο	(16.497)	(202.367)	(59)	(6.230)	(102.800)		(327.953)
Προσθήκες	(53.039)	(570.511)	(352)	(8.956)	(294.628)		(927.486)
Υπόλοιπο 31/12/2020	(69.536)	(772.878)	(411)	(15.186)	(397.428)	0	(1.255.439)
Υπόλοιπο 1/1/2021	(69.536)	(772.878)	(411)	(15.186)	(397.428)	0	(1.255.439)
Προσθήκες	(73.729)	(820.387)	(352)	(8.956)	(157.488)		(1.060.911)
Υπόλοιπο 31/12/2021	(143.265)	(1.593.264)	(763)	(24.142)	(554.916)	0	(2.316.351)
(γ) ΚΑΘΑΡΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ	Κτίρια & εγκ/σεις	Κτίρια μισθ/να	Οχήματα	Οχήματα μισθωμένα	Λοιπά πάγια	Πάγια υπό κατασκευή	Σύνολο
Υπόλοιπο 31/12/2020	219.314	4.292.429	1.789	21.386	174.098	12.000	4.721.015
Υπόλοιπο 31/12/2021	274.546	5.258.625	1.437	12.430	273.834	10.896	5.831.768

Η Εταιρεία

(α) ΣΕ ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ	<i>Κτίρια & εγκ/σεις</i>	<i>Κτίρια μισθ/να</i>	<i>Οχήματα</i>	<i>Οχήματα μισθωμένα</i>	<i>Λοιπά πάγια</i>	<i>Πάγια υπό κατασκευή</i>	<i>Σύνολο</i>
Υπόλοιπο 1/1/2020	0	0	0	0	0	0	0
Επίδραση από συνένωση σε Όμιλο	157.928	2.890.040	2.200	36.572	225.666	0	3.312.406
Προσθήκες	130.921	2.175.267			345.860	12.000	2.664.048
Υπόλοιπο 31/12/2020	288.850	5.065.307	2.200	36.572	571.526	12.000	5.976.454
Κόστος Κτήσης την 01/01/2021	288.850	5.065.307	2.200	36.572	571.526	12.000	5.976.454
Προσθήκες RVU	57.011	1.475.537			143.192	18.896	1.694.636
Μεταφορές						(20.000)	(20.000)
Υπόλοιπο 31/12/2021	345.860	6.540.844	2.200	36.572	714.719	10.896	7.651.090
(β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	<i>Κτίρια & εγκ/σεις</i>	<i>Κτίρια μισθ/να</i>	<i>Οχήματα</i>	<i>Οχήματα μισθωμένα</i>	<i>Λοιπά πάγια</i>	<i>Πάγια υπό κατασκευή</i>	<i>Σύνολο</i>
Υπόλοιπο 1/1/2020	0	0	0	0	0	0	0
Επίδραση από συνένωση σε Όμιλο	(16.497)	(202.367)	(59)	(6.230)	(102.800)		(327.953)
Προσθήκες	(53.039)	(570.511)	(352)	(8.956)	(294.628)		(927.486)
Υπόλοιπο 31/12/2020	(69.536)	(772.878)	(411)	(15.186)	(397.428)	0	(1.255.439)
Υπόλοιπο 1/1/2021	(69.536)	(772.878)	(411)	(15.186)	(397.428)	0	(1.255.439)
Προσθήκες RVU	(70.113)	(803.494)	(352)	(8.956)	(146.702)		(1.029.616)
Υπόλοιπο 31/12/2021	(139.649)	(1.576.372)	(763)	(24.142)	(544.130)	0	(2.285.056)
(γ) ΚΑΘΑΡΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ	<i>Κτίρια & εγκ/σεις</i>	<i>Κτίρια μισθ/να</i>	<i>Οχήματα</i>	<i>Οχήματα μισθωμένα</i>	<i>Λοιπά πάγια</i>	<i>Πάγια υπό κατασκευή</i>	<i>Σύνολο</i>
Υπόλοιπο 31/12/2020	219.314	4.292.429	1.789	21.386	174.098	12.000	4.721.015
Υπόλοιπο 31/12/2021	206.211	4.964.472	1.437	12.430	170.589	10.896	5.366.034

9. Άυλα στοιχεία του ενεργητικού

Ο Όμιλος

(α) ΣΕ ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ	<i>Λογισμικό</i>	<i>Σύνολο</i>
Υπόλοιπο 1/1/2020	0	0
Επίδραση από συνένωση σε Όμιλο	19.784	19.784
Προσθήκες	4.165	4.165
Υπόλοιπο 31/12/2020	23.948	23.948
Υπόλοιπο 1/1/2021	23.948	23.948
Προσθήκες	11.187	11.187
Μεταφορές	20.000	20.000
Υπόλοιπο 31/12/2021	55.135	55.135
(β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	<i>Λογισμικό</i>	<i>Σύνολο</i>
Υπόλοιπο 1/1/2020		
Επίδραση από συνένωση σε Όμιλο	(14.448)	(14.448)
Προσθήκες	(4.753)	(4.753)
Υπόλοιπο 31/12/2020	(19.201)	(19.201)
Υπόλοιπο 1/1/2021	(19.201)	(19.201)
Προσθήκες	(13.276)	(13.276)
Υπόλοιπο 31/12/2021	(32.477)	(32.477)
(γ) ΚΑΘΑΡΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ	<i>Λογισμικό</i>	<i>Σύνολο</i>
Υπόλοιπο 31/12/2020	4.747	4.747
Υπόλοιπο 31/12/2021	22.658	22.658

Η Εταιρεία

(α) ΣΕ ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΗΣ	<i>Λογισμικό</i>	<i>Σύνολο</i>
Υπόλοιπο 1/1/2020	19.784	19.784
Προσθήκες	4.165	4.165
Υπόλοιπο 31/12/2020	23.948	23.948
Υπόλοιπο 1/1/2021	23.948	23.948
Προσθήκες	11.187	11.187
Μεταφορές	20.000	20.000
Υπόλοιπο 31/12/2021	55.135	55.135
(β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	<i>Λογισμικό</i>	<i>Σύνολο</i>
Υπόλοιπο 1/1/2020	(14.448)	(14.448)
Προσθήκες	(4.753)	(4.753)
Υπόλοιπο 31/12/2020	(19.201)	(19.201)
Υπόλοιπο 1/1/2021	(19.201)	(19.201)
Προσθήκες	(13.276)	(13.276)
Υπόλοιπο 31/12/2021	(32.477)	(32.477)
(γ) ΚΑΘΑΡΑ ΥΠΟΛΟΙΠΑ	<i>Λογισμικό</i>	<i>Σύνολο</i>
Υπόλοιπο 31/12/2020	4.747	4.747
Υπόλοιπο 31/12/2021	22.658	22.658

10. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u> <i>(Αναθεωρημ.)</i>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u> <i>(Αναθεωρημ.)</i>
Καταβληθείσες εγγυήσεις	51.220	47.116	51.220	47.116
Σύνολο	51.220	47.116	51.220	47.116

11. Πελάτες και Λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u> <i>(Αναθεωρημ.)</i>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u> <i>(Αναθεωρημ.)</i>
Πελάτες	3.520.872	1.338.852	3.547.686	1.338.852
Επιταγές εισπρακτέες	943.809	572.488	943.809	572.488
Απαιτήσεις από το δημόσιο	0	45.512	0	45.512
Προκ/λές σε λ/συνεργάτες & άλλες απαιτήσεις	80.945	73.500	68.070	21.143
Έξοδα επόμενων χρήσεων	101.464	21.143	100.510	78.940
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	(2.190)	78.940	(2.190)	14.189
Προπληρωθέντα έσοδα	0	14.189	0	0
Σύνολο	4.644.901	2.144.624	4.657.885	2.071.124

Εφαρμόζοντας από 1 Ιανουαρίου 2018, το νέο λογιστικό πρότυπο ΔΠΧΑ 9, η Διοίκηση αξιολογεί την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων της Εταιρείας και προβαίνει σε εκτίμηση της απαιτούμενης πρόβλεψης απομείωσης για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε μελλοντικές εκτιμήσεις.

Το μεγαλύτερο μέρος των πωλήσεων της Εταιρείας πραγματοποιείται μέσω λιανικής πώλησης και με την χρήση πιστωτικών καρτών επομένως δεν τίθεται σημαντικό θέμα μελλοντικών ζημιών.

Βάσει των ανωτέρω, παρατίθεται στη συνέχεια πίνακας για την έκθεση της Εταιρείας στο πιστωτικό κίνδυνο, και η ληκτότητα των απαιτήσεων:

Ο Όμιλος

	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
Δεν είναι ληξιπρόθεσμα	4.643.846	2.143.569
Είναι ληξιπρόθεσμα		
(<180 ημέρες)	1.055	1.055
(181-365 ημέρες)	-	-
(>365 ημέρες)	-	-
Δεν είναι ληξιπρόθεσμα	4.643.846	2.143.569
Είναι ληξιπρόθεσμα	1.055	1.055
Σύνολο	4.644.901	2.144.624

Η Εταιρεία

	31/12/2021	31/12/2020
Δεν είναι ληξιπρόθεσμα	4.656.830	2.070.069
Είναι ληξιπρόθεσμα		
(<180 ημέρες)	1.055	1.055
(181-365 ημέρες)	-	-
(>365 ημέρες)	-	-
Δεν είναι ληξιπρόθεσμα	4.656.830	2.070.069
Είναι ληξιπρόθεσμα	1.055	1.055
Σύνολο	4.657.885	2.071.124

12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u>
		<i>(Αναθεωρημ.)</i>		<i>(Αναθεωρημ.)</i>
Μετρητά	15.087	4.555	15.087	4.555
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	114.478	91.214	42.483	91.214
Σύνολο	129.565	95.769	57.570	95.769

13. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

Κατά την διάρκεια της χρήσης 2020 δεν υφίσταται μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας. Εντός της χρήσης 2021 πραγματοποιήθηκε η έκδοση οχτακοσίων χιλιάδων (800.000) μετοχών ονομαστικής αξίας ενός (1) ευρώ και τιμή διάθεσης ενός (1) ευρώ. Η κάλυψη της αύξησης πραγματοποιήθηκε μέχρι το τέλος της χρήσης από τους υπάρχοντες μετόχους με την αναλογία συμμετοχής τους στο κεφάλαιο. Μετά την εν λόγω αύξηση το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σήμερα σε ένα εκατομμύριο ευρώ (€ 1.800.000,00) διαιρούμενο σε ένα εκατομμύριο (1.800.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας ένα ευρώ (€ 1,00) έκαστη.

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Σύνολο
Υπόλοιπα 01/01/2020	1.000.000	1.000.000
Αρχικό κεφάλαιο σύστασης της εταιρείας	-	-
Σχηματισμός αποθεματικών	-	-
Υπόλοιπα 31/12/2020	1.000.000	1.000.000
Υπόλοιπα 01/01/2021	1.000.000	1.000.000
Αρχικό κεφάλαιο σύστασης της εταιρείας	-	-
Έκδοση κεφαλαίου	800.000	800.000
Υπόλοιπα 31/12/2021	1.800.000	1.800.000

14. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά που εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης συνίστανται από "τακτικό αποθεματικό", το οποίο σχηματίζεται κατ' επιταγήν της ελληνικής εμπορικής νομοθεσίας στο τέλος κάθε κερδοφόρας χρήσης. Το τακτικό αποθεματικό υπολογίζεται ως το 5% των καθαρών κερδών της χρήσης (μετά από φόρους), αφού αφαιρεθούν τυχόν σωρευμένες ζημίες, επιπλέον φόροι που προέκυψαν από φορολογικούς ελέγχους προηγούμενων χρήσεων και προβλέψεις για επιπλέον φόρους που θα προκύψουν από μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους.

Η κίνηση του λογαριασμού αυτού αναλύεται πλήρως στη συνημμένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων καθώς και στον ακόλουθο πίνακα:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολο	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολο
Υπόλοιπο την 01/01/2020	-	-	17.000	17.000
Επίδραση από συνένωση σε Όμιλο	17.000	17.000	-	-
Σχηματισμός αποθεματικών	-	-	-	-
Υπόλοιπο την 31/12/2020	17.000	17.000	17.000	17.000
Υπόλοιπο την 01/01/2021	17.000	17.000	17.000	17.000
Σχηματισμός αποθεματικών	33.000	33.000	33.000	33.000
Υπόλοιπο την 31/12/2021	50.000	50.000	50.000	50.000

15. Αδιανέμητα κέρδη

Το ποσό των καθαρών κερδών της χρήσης που απομένει μετά τον κατά τα ανωτέρω σχηματισμό των αποθεματικών πιστώνεται στο λογαριασμό "Αδιανέμητα κέρδη". Όπως φαίνεται από τη συνημμένη κατάσταση μεταβολής ιδίων κεφαλαίων κατά την κλειόμενη χρήση η Εταιρεία εμφάνισε κέρδη μετά από φόρους 1.211.907 ευρώ και το κονδύλι «Υπόλοιπο εις νέο» προκύπτει ως εξής:

Ο Όμιλος	Υπόλοιπο εις νέο
Υπόλοιπο την 01/01/2020	-
Επίδραση από συνένωση σε Όμιλο (Αναθεωρημένο)	225.865
Σχηματισμός αποθεματικών	-
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	-
Αποτέλεσμα περιόδου	(829.549)
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης	(829.549)
Λοιπά συνολικά έσοδα:	(619)
Υπόλοιπο την 31/12/2020	(604.304)
Υπόλοιπο την 01/01/2021	(604.304)
Σχηματισμός αποθεματικών	(33.000)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	-
Αποτέλεσμα χρήσης	1.208.695
Αναβαλλόμενος φόρος από την αλλαγή του φορολογικού συντελεστή	3.966
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης	1.212.661
Λοιπά συνολικά έσοδα:	(4.940)
Υπόλοιπο την 31/12/2021	570.417

Η Εταιρεία

	<i>Υπόλοιπο εις νέο</i>
Υπόλοιπο την 01/01/2020	225.865
Σχηματισμός αποθεματικών	-
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	-
Αποτέλεσμα χρήσης	(829.549)
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης	(829.549)
Λοιπά συνολικά έσοδα:	(619)
Υπόλοιπο την 31/12/2020	(604.304)
Υπόλοιπο την 01/01/2021	(604.304)
Σχηματισμός αποθεματικών	(33.000)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	
Αποτέλεσμα χρήσης	1.211.907
Αναβαλλόμενος φόρος από την αλλαγή του φορολογικού συντελεστή	3.966
Σύνολο κερδών/(ζημιών) χρήσης	1.215.873
Λοιπά συνολικά έσοδα:	(4.940)
Υπόλοιπο την 31/12/2021	573.630

16. Δάνεια και Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις Μισθώσεων

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u> <i>(Αναθεωρημ.)</i>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u> <i>(Αναθεωρημ.)</i>
Μη μετατρέψιμο Ομολογιακό δάνειο	895.698	995.137	871.198	995.137
Επιστρεπτέα Προκαταβολή	61.676	172.927	61.676	172.927
Τραπεζικά δάνεια	2.264.855	1.428.563	2.264.855	1.428.563
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	5.631.800	4.477.820	5.336.843	4.477.820
	8.854.028	7.074.448	8.534.571	7.074.448
Κατανεμημένα στις μακρ/μες υποχρεώσεις	5.385.833	4.961.710	5.158.027	4.961.710
Κατανεμημένα στις βραχ/μες υποχρεώσεις	3.468.194	2.112.738	3.376.543	2.112.738
	8.854.028	7.074.448	8.534.571	7.074.448

Εντός της χρήσης 2019, λήφθηκε εγγύηση για δανεισμό της Εταιρείας από τον μέτοχο «ΑΤΤΙΚΑ ΠΟΛΥΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ Α.Ε.», προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της δανείστριας τράπεζας από τη Σύμβαση Χορήγησης Πιστώσεως με Ανοικτό Αλληλόχρεο Λογαριασμό που έλαβε η Εταιρεία, με πιστωτικό όριο το ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων (4.000.000,00€).

17. Προμηθευτές και Λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u> <i>(Αναθεωρημ.)</i>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u> <i>(Αναθεωρημ.)</i>
Προμηθευτές	1.558.306	864.926	1.535.942	864.926
Γραμμάτια & υποσχετικές πληρωτέες	0	0	0	0
Επιταγές πληρωτέες	71.088	52.649	71.088	52.649
Προκαταβολές πελατών	0	0	0	0
Μερίσματα πληρωτέα	0	0	0	0
Κρατικές επιχορηγήσεις	2.813	14.073	2.813	14.073
Εισπραχθείσες εγγυήσεις	0	0	0	0
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	0	0	0	0
Υποχρεώσεις σε θυγατρικές εταιρείες	0	0	0	76.500
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	97.049	62.370	97.049	62.370
Υποχρεώσεις σε λοιπούς συνεργάτες	167.349	86.049	167.349	86.049
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	96.667	8.416	20.620	8.416
Έσοδα επομένων χρήσεων	0	0	0	0
Αγορές υπό τακτοποίηση	0	0	0	0
Προβλέψεις εκπτώσεων πωλήσεων	13.271	917	13.271	917
Προϋπολογισμένες δαπάνες	0	0	0	0
Λοιποί πιστωτές	18.484	0	0	0
Σύνολο	2.025.026	1.089.399	1.908.132	1.165.899

18. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u> <i>(Αναθεωρημ.)</i>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u> <i>(Αναθεωρημ.)</i>
Φόρος εισοδήματος	163.636	34.878	147.511	34.878
Φόρος προστιθέμενης αξίας	235.414	17.178	235.414	17.178
Παρακρατηθέντες φόροι	40.969	17.550	40.969	17.550
Λοιποί φόροι & τέλη	4.617	1.088	4.617	1.088
Σύνολο	444.636	70.693	428.511	70.693

19. Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>1/1 -</u> <u>31/12/2021</u>	<u>1/1 -</u> <u>31/12/2020</u> <i>(Αναθεωρημ.)</i>	<u>1/1 -</u> <u>31/12/2021</u>	<u>1/1 -</u> <u>31/12/2020</u> <i>(Αναθεωρημ.)</i>
Πωλήσεις εμπορευμάτων	11.360.520	4.614.825	11.312.904	4.614.825
Παροχή υπηρεσιών και λοιπές προμήθειες	27.851	28.160	27.851	28.160
Σύνολο	11.388.371	4.642.985	11.340.755	4.642.985

20. Άλλα Έσοδα

Το κονδύλι "Άλλα έσοδα" της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων περιλαμβάνει μη χρηματοοικονομικά έσοδα του Ομίλου και της Εταιρείας τα οποία δεν συγκαταλέγονται στον κύκλο εργασιών, αναλύεται δε ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)
Έσοδα από μη κύριες δραστηριότητες	21.891	1.363	126.522	1.363
Έσοδα από ενοίκια	242.694	231.082	242.694	231.082
Κρατικές ενισχύσεις	165.465	22.368	165.465	22.368
Έσοδα από αποζημιώσεις	0	0	0	0
Έσοδα από προβλέψεις	0	0	0	0
Πιστωτικές συναλλαγματικές διαφορές	(1.368)	197	(1.368)	197
Άλλα λειτουργικά έσοδα	216	396	216	396
Σύνολο	428.898	255.406	533.529	255.406

21. Αποθέματα και κόστος πωλήσεων

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2021	31/12/2020 (Αναθεωρημένο)	31/12/2021	31/12/2020 (Αναθεωρημένο)
Εμπορεύματα	3.062.608	1.671.925	2.965.676	1.671.925
Μείον: Διαφορές αποτίμησης	-	-	-	-
	3.062.608	1.671.925	2.965.676	1.671.925
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	-	-	-	-
Σύνολο	3.062.608	1.671.925	2.965.676	1.671.925

Τα ποσά που σχετίζονται με τα αποθέματα και έχουν αναγνωριστεί ως "κόστος πωλήσεων" στη συνημμένη Κατάσταση Συνολικών Εσόδων έχουν ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)
Αποθέματα έναρξης	1.706.340	1.266.936	1.671.925	1.266.936
Αγορές χρήσης	7.762.195	3.121.966	7.859.128	3.121.966
Αποθέματα λήξης	(2.965.695)	(1.671.925)	(2.965.676)	(1.671.925)
Ιδιόχρηση κ.α. διαφορές	(2.861)	(873)	(2.861)	(873)
Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων	6.499.980	2.716.103	6.562.517	2.716.103
Αμοιβές & έξοδα συνεργατών	209.398	173.861	209.398	173.861
Σύνολο κόστους πωλήσεων	6.709.377	2.889.964	6.771.915	2.889.964

22. Λειτουργικά Έξοδα

Το άθροισμα των εξόδων διοίκησης και διάθεσης του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται κατά κατηγορία εξόδου ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	1.435.440	938.027	1.417.309	938.027
Αμοιβές & έξοδα συνεργατών	227.026	307.505	280.558	307.505
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	281.848	105.091	281.848	105.091
Έξοδα μεταφορών, μετακινήσεων & ταξιδιών	35.835	20.752	34.744	20.752
Ενοίκια	210.340	185.743	210.340	185.743
Ηλεκτρισμός, ύδρευση, θέρμανση, καθαριότητα	70.818	36.157	69.522	36.157
Επισκευές & συντηρήσεις	28.294	19.607	28.294	19.607
Τηλεφωνικά & ταχυδρομικά έξοδα	21.833	16.462	21.700	16.462
Ασφάλιστρα	18.646	15.566	15.987	15.566
Γραφική ύλη, έντυπα & λ/αναλώσιμα υλικά	64.324	52.632	62.150	52.632
Φόροι & τέλη	23.311	14.916	22.846	14.916
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	5.293	4.928	5.293	4.928
Λοιπά έξοδα	25.833	18.539	22.032	18.539
	2.448.839	1.735.924	2.472.621	1.735.924

Η κατανομή των ανωτέρω κατά κατηγορία εξόδων της χρήσης 2021 στις λειτουργίες διοίκησης και διάθεσης, φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο Όμιλος			Η Εταιρεία		
	1/1 - 31/12/2021			1/1 - 31/12/2021		
	Διοίκηση	Διάθεση	Σύνολο	Διοίκηση	Διάθεση	Σύνολο
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	275.593	1.159.847	1.435.440	257.462	1.159.847	1.417.309
Αμοιβές & έξοδα συνεργατών	102.765	124.261	227.026	156.297	124.261	280.558
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	9.100	272.748	281.848	9.100	272.748	281.848
Έξοδα μεταφορών, μετακινήσεων & ταξιδιών	8.942	26.893	35.835	7.851	26.893	34.744
Ενοίκια	0	210.340	210.340	0	210.340	210.340
Ηλεκτρισμός, ύδρευση, θέρμανση, καθαριότητα	26.078	44.740	70.818	24.782	44.740	69.522
Επισκευές & συντηρήσεις	8.066	20.227	28.294	8.066	20.227	28.294
Τηλεφωνικά & ταχυδρομικά έξοδα	7.104	14.729	21.833	6.971	14.729	21.700
Ασφάλιστρα	15.301	3.345	18.646	12.642	3.345	15.987
Γραφική ύλη, έντυπα & λ/αναλώσιμα υλικά	8.691	55.632	64.324	6.517	55.632	62.150
Φόροι & τέλη	14.832	8.478	23.311	14.367	8.478	22.846
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	5.286	6	5.293	5.286	6	5.293
Λοιπά έξοδα	22.629	3.205	25.833	18.828	3.205	22.032
	504.388	1.944.451	2.448.839	528.170	1.944.451	2.472.621

Η κατανομή των ανωτέρω κατά κατηγορία εξόδων της χρήσης 2020 στις λειτουργίες διοίκησης και διάθεσης, φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο Όμιλος			Η Εταιρεία		
	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημένο)			1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημένο)		
	Διοίκηση	Διάθεση	Σύνολο	Διοίκηση	Διάθεση	Σύνολο
Αμοιβές & έξοδα προσωπικού	181.978	756.048	938.027	181.978	756.048	938.027
Αμοιβές & έξοδα συνεργατών	162.071	145.434	307.505	162.071	145.434	307.505
Έξοδα προβολής & διαφήμισης	3.393	101.699	105.091	3.393	101.699	105.091
Έξοδα μεταφορών, μετακινήσεων & ταξιδιών	4.089	16.663	20.752	4.089	16.663	20.752
Ενοίκια	0	185.743	185.743	0	185.743	185.743
Ηλεκτρισμός, ύδρευση, θέρμανση, καθαριότητα	7.742	28.415	36.157	7.742	28.415	36.157
Επισκευές & συντηρήσεις	6.055	13.552	19.607	6.055	13.552	19.607
Τηλεφωνικά & ταχυδρομικά έξοδα	5.288	11.173	16.462	5.288	11.173	16.462
Ασφάλιστρα	12.309	3.257	15.566	12.309	3.257	15.566
Γραφική ύλη, έντυπα & λ/αναλώσιμα υλικά	12.266	40.366	52.632	12.266	40.366	52.632
Φόροι & τέλη	8.228	6.688	14.916	8.228	6.688	14.916
Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	4.923	6	4.928	4.923	6	4.928
Λοιπά έξοδα	16.108	2.431	18.539	16.108	2.431	18.539
	424.449	1.311.476	1.735.924	424.449	1.311.476	1.735.924

23. Μισθοδοτικό κόστος και αποζημιώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού

Προσωπικό

Το προσωπικό της Εταιρείας και του Ομίλου ανήλθε την 31/12/2021 στους 58 εργαζόμενους, ενώ την 31/12/2020 απασχολούσε 58 εργαζόμενους.

Ανάλυση κόστους προσωπικού

Στα κονδύλια "Έξοδα διοίκησης" και "Έξοδα διάθεσης" της συνημμένης Κατάστασης Συνολικών Εσόδων περιλαμβάνονται αμοιβές και άλλες παροχές στο προσωπικό του Ομίλου και της Εταιρείας που αναλύονται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημένο)	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημένο)
Μισθοί	1.172.973	726.306	1.154.842	726.306
Εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία	253.368	178.074	253.368	178.074
Αποζημιώσεις απολυομένων	2.485	0	2.485	0
Πρόβλεψη αποζημιώσεων προσωπικού	3.187	2.551	3.187	2.551
Λοιπές παροχές προσωπικού	3.427	31.095	3.427	31.095
	1.435.440	938.027	1.417.309	938.027
Κατανεμημένο στο κόστος πωλήσεων				
Κατανεμημένο στα έξοδα διοίκησης	275.593	181.978	257.462	181.978
Κατανεμημένο στα έξοδα διάθεσης	1.159.847	756.048	1.159.847	756.048
	1.435.440	938.027	1.417.309	938.027

Υποχρεώσεις συνταξιοδότησης προσωπικού

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Το ύψος των αποζημιώσεων ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (αιτιολογημένη απόλυση, αναίτια απόλυση, συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με την τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται και συνιστούν προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans) σύμφωνα με το ΔΛΠ 19. Από 1.1.2013 έχει αλλάξει η πολιτική αναγνώρισης στις οικονομικές καταστάσεις των υποχρεώσεων συνταξιοδοτικών παροχών καθώς τίθεται σε εφαρμογή το αναθεωρημένο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19, όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση το τέταρτο τρίμηνο του 2012. Το αναθεωρημένο πρότυπο περιέχει τροποποιήσεις, οι οποίες εκτείνονται από θεμελιώδεις αλλαγές, όπως η κατάργηση του μηχανισμού γνωστού ως “μέθοδος περιθωρίου” και της έννοιας της αναμενόμενης απόδοσης από περιουσιακά στοιχεία προγραμμάτων έως και απλές διευκρινίσεις και αναδιατυπώσεις.

Η Επιτροπή Διερμηνειών των ΔΠΧΑ εξέδωσε τον Μάιο του 2021 την οριστική απόφαση ημερήσιας διάταξης υπό τον τίτλο «Κατανομή παροχών σε περιόδους υπηρεσίας σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 19», στην οποία περιλαμβάνεται επεξηγηματικό υλικό αναφορικά με τον τρόπο κατανομής των παροχών σε περιόδους υπηρεσίας επί συγκεκριμένου προγράμματος καθορισμένων παροχών ανάλογου εκείνου που Εργατικού Δικαίου»). Περαιτέρω επεξήγηση καθώς και ανάλυση της επίπτωσης της εν λόγω αλλαγής στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων αναφέρεται στη σημείωση 6.

Το ποσό της υποχρέωσης που έχει καταχωρηθεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης συνίσταται εξ ολοκλήρου από την παρούσα αξία των ως άνω μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων.

Η μεταβολή αυτής της υποχρέωσης για τον Όμιλο παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2021		31/12/2020 (Αναθεωρημένο)	
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών	9.470	9.470	5.027	5.027
Εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος	-	-	-	-
	9.470	9.470	5.027	5.027
Ταξινομημένη ως :				
Μακροπρόθεσμη υποχρέωση	9.470	9.470	5.027	5.027
Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση	-	-	-	-
	9.470	9.470	5.027	5.027

	31/12/2021		31/12/2020 (Αναθεωρημένο)	
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	5.027	5.027	-	-
Επίδραση από συνένωση σε Όμιλο	-	-	1.651	1.651
Τρέχον κόστος απασχόλησης	3.187	3.187	2.551	2.551

Έξοδο τόκων	8	8	10	10
Παροχές πληρωθείσες	-	-	-	-
Επανεκτιμήσεις - αναλογιστικές ζημιές / (κέρδη) από μεταβολές χρηματοοικονομικών παραδοχών	(35)	(35)	206	206
Επανεκτιμήσεις - αναλογιστικές ζημιές / (κέρδη) από εμπειρία περιόδου	1.283	1.283	609	609
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	9.470	9.470	5.027	5.027

Οι σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση είναι οι ακόλουθες:

	31/12/2021	31/12/2020 (Αναθεωρημένο)
Προεξοφλητικό επιτόκιο της 31ης Δεκεμβρίου	0,66%	0,16%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,00%	1,50%
Πληθωρισμός	2,00%	1,50%

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων είναι:

	31/12/2021		31/12/2020 (Αναθεωρημένο)	
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	3.187	3.187	2.551	2.551
Καθαρός τόκος πάνω στην υποχρέωση παροχών	8	8	10	10
Συνολικά έξοδα αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	3.195	3.195	2.561	2.561

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης Λοιπών Συνολικών Εσόδων είναι:

	31/12/2021		31/12/2020 (Αναθεωρημένο)	
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από μεταβολές σε χρηματοοικονομικές παραδοχές	35	35	(206)	(206)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από μεταβολές σε εμπειρία περιόδου	(1.283)	(1.283)	(609)	(609)
Συνολικά έξοδα αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(1.248)	(1.248)	(815)	(815)

Η επίδραση των μεταβολών σε σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές είναι:

	Προεξοφλητικό επιτόκιο	
	0,50%	-0,50%
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	9.042	9.922

Η μεταβολή αυτής της υποχρέωσης για την Εταιρεία παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2021		31/12/2020 (Αναθεωρημένο)	
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών	9.470	9.470	5.027	5.027
Εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος	-	-	-	-
	9.470	9.470	5.027	5.027
Ταξινομημένη ως : Μακροπρόθεσμη υποχρέωση Βραχυπρόθεσμη υποχρέωση	9.470	9.470	5.027	5.027

	31/12/2021		31/12/2020 (Αναθεωρημένο)	
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 1η Ιανουαρίου	5.027	5.027	-	-
Επίδραση από συνένωση σε Όμιλο	-	-	1.651	1.651
Τρέχον κόστος απασχόλησης	3.187	3.187	2.551	2.551
Έξοδο τόκων	8	8	10	10
Παροχές πληρωθείσες	-	-	-	-
Επανεκτιμήσεις - αναλογιστικές ζημιές / (κέρδη) από μεταβολές χρηματοοικονομικών παραδοχών	(35)	(35)	206	206
Επανεκτιμήσεις - αναλογιστικές ζημιές / (κέρδη) από εμπειρία περιόδου	1.283	1.283	609	609
Υποχρέωση καθορισμένων παροχών την 31η Δεκεμβρίου	9.470	9.470	5.027	5.027

Οι σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για την αποτίμηση είναι οι ακόλουθες:

	31/12/2020	
	31/12/2021	(Αναθεωρημένο)
Προεξοφλητικό επιτόκιο της 31ης Δεκεμβρίου	0,66%	0,16%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,00%	1,50%
Πληθωρισμός	2,00%	1,50%

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων είναι:

	31/12/2021		31/12/2020 (Αναθεωρημένο)	
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	3.187	3.187	2.551	2.551
Καθαρός τόκος πάνω στην υποχρέωση παροχών	8	8	10	10
Συνολικά έξοδα αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	3.195	3.195	2.561	2.561

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα της Κατάστασης Λοιπών Συνολικών Εσόδων είναι:

	31/12/2021		31/12/2020 (Αναθεωρημένο)	
	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο	Προγράμματα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενα)	Σύνολο
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από μεταβολές σε χρηματοοικονομικές παραδοχές	35	35	(206)	(206)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από μεταβολές σε εμπειρία περιόδου	(1.283)	(1.283)	(609)	(609)
Συνολικά έξοδα αναγνωρισμένα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων	(1.248)	(1.248)	(815)	(815)

Η επίδραση των μεταβολών σε σημαντικές αναλογιστικές παραδοχές είναι:

	Προεξοφλητικό επιτόκιο	
	0,50%	-0,50%
Αύξηση / (μείωση) στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	9.042	9.922

24. Αποσβέσεις

Τα κονδύλια "έξοδα διοίκησης" και "έξοδα διάθεσης" των συνημμένων καταστάσεων συνολικών εσόδων απεικονίζονται ελεύθερα αποσβέσεων. Η κατανομή των αποσβέσεων χρήσεως του Ομίλου και της Εταιρείας στα ανωτέρω κονδύλια θα πρέπει να γίνει σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)
Έξοδα διοίκησης	84.026	58.808	52.731	58.808
Έξοδα διάθεσης	990.161	873.432	990.161	873.432
	1.074.187	932.239	1.042.892	932.239

25. Χρηματοοικονομικά έσοδα - έξοδα

Τα αποτελέσματα της επενδυτικής και χρηματοδοτικής δραστηριότητας του Ομίλου και της Εταιρείας, όπως αυτά απεικονίζονται στη συνημμένη κατάσταση συνολικών εσόδων, αναλύονται ως εξής:

23.1 Χρηματοοικονομικά έσοδα:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)
Τόκοι από διαθέσιμα	0	1	0	1
Τόκοι από χορηγούμενο δάνειο σε συνδεδεμένο μέρος	(0)	0	365	0
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	3.486	0	3.852	0
	3.486	1	4.217	1

23.2 Χρηματοοικονομικά έξοδα:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)
Τόκοι μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων (Ομολ. Δάνεια)	25.313	0	25.313	0
Τόκοι μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων (Finance Lease)	0	0	0	0
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων	62.324	58.333	62.358	58.333
Τόκοι χρηματοδοτικών μισθώσεων	141.263	108.784	139.602	108.784
Προμήθειες πιστωτικών καρτών	21.529	5.945	20.869	5.945
Τραπεζικές προμήθειες και λοιποί τόκοι	25.233	27.897	23.941	27.897
	275.663	200.958	272.083	200.958

26. Φορολογία Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που εμφανίζεται στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)
Τρέχων φόρος	147.511	0	147.511	0
Αναβαλλόμενοι φόροι	(44.394)	31.145	(44.394)	31.145
Επίδραση από την αλλαγή του φορολογικού συντελεστή	3.966	0	3.966	0
	107.083	31.145	107.083	31.145
Αναβαλλόμενο φορολογικό αποτέλεσμα αναγνωρισμένο απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα	275	196	275	196

Τρέχουσα φορολογία

Σύμφωνα με τη φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στην Εταιρεία την 31η Δεκεμβρίου 2021 είναι 22% (31/12/2020: 24%).

Αναβαλλόμενος φόρος λογίζεται επί των μη μόνιμων αποκλίσεων των λογιστικών μεγεθών από την αντίστοιχη φορολογική βάση, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στα ΔΠΧΑ και τις λογιστικές αρχές που εφαρμόζει η Εταιρεία.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται με βάση το φορολογικό συντελεστή που θα βαρύνει τα κέρδη της Εταιρείας κατά τη χρήση που αναμένεται ότι θα τακτοποιηθεί η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ή υποχρέωση, λαμβάνοντας υπ' όψιν τις φορολογικές διατάξεις που είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Ο επόμενος πίνακας παρουσιάζει τις μεταβολές στο υπόλοιπο των αναβαλλόμενων φόρων, καθώς και την ανάλυσή τους με βάση το είδος της προσωρινής διαφοράς που τους δημιουργήσε:

Ο Όμιλος

	ΑΦ από πάγια	ΑΦ από κρατικές επιχορηγήσεις	ΑΦ από μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο την 1/1/2020	0	0	0	0
Επίδραση από συνένωση σε Όμιλο	8.094	0	396	8.490
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	27.890	3.377	615	31.882
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια			196	196
Μεταφορές				0
Επίδραση από αλλαγή φορολογικού συντελεστή				0
Συναλλαγματικές διαφορές				0
	35.984	3.377	1.206	40.568
Υπόλοιπο την 1/1/2021	35.984	3.377	1.206	40.568
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	46.169	(2.477)	703	44.395
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια			275	275
Μεταφορές				0

Επίδραση από αλλαγή φορολογικού συντελεστή	(3.585)	(281)	(101)	(3.967)
Συναλλαγματικές διαφορές				0
Υπόλοιπο την 31/12/2021	78.568	619	2.083	81.270

Η Εταιρεία

	<i>ΑΦ από πάγια</i>	<i>ΑΦ από κρατικές επιχορηγήσεις</i>	<i>ΑΦ από μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>	<i>Σύνολο</i>
Υπόλοιπο την 1/1/2020	8.094	0	396	8.490
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	27.890	3.377	615	31.882
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια			196	196
Μεταφορές				0
Επίδραση από αλλαγή φορολογικού συντελεστή				0
Συναλλαγματικές διαφορές				0
	35.984	3.377	1.206	40.568
Υπόλοιπο την 1/1/2021	35.984	3.377	1.206	40.568
Αναγνώριση στο αποτέλεσμα	46.169	(2.477)	703	44.395
Αναγνώριση στα ίδια κεφάλαια			275	275
Μεταφορές				0
Επίδραση από αλλαγή φορολογικού συντελεστή	(3.585)	(281)	(101)	(3.967)
Συναλλαγματικές διαφορές				0
Υπόλοιπο την 31/12/2021	78.568	619	2.083	81.270

Τα θετικά ποσά στον ανωτέρω πίνακα συμβολίζουν αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, ενώ τα αρνητικά αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση.

Το σύνολο της αναβαλλόμενης φορολογίας υπολογίστηκε με βάση το φορολογικό συντελεστή που ισχύει για τα εταιρικά κέρδη της χρήσης 2021, δηλαδή με ποσοστό 22%.

Συμφωνία του φόρου

Ο φόρος εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες καταστάσεις συνολικών εσόδων διαφέρει από το ποσό που θα προέκυπτε από τον απλό πολλαπλασιασμό των προ φόρων κερδών επί το φορολογικό συντελεστή που αντιστοιχεί σε κάθε διαχειριστική χρήση.

Αναλυτικά, οι διαφορές αυτές παρουσιάζονται στον επόμενο πίνακα:

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)	1/1 - 31/12/2021	1/1 - 31/12/2020 (Αναθεωρημ.)
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	1.312.688	(860.695)	1.318.990	(860.695)
Τρέχων φορολογικός συντελεστής	22%	24%	22%	24%
Φόρος που αναλογεί	288.791	(206.567)	290.178	(206.567)
Μη αναστρέψιμες αποκλίσεις από φορ/κή βάση				
Επίδραση διαφορετικού συντ/τή αναβαλ. φόρων	3.967		3.967	
Ζημιές χρήσης για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβαλ.φορολ.απαίτ.	(185.676)	(7.073)	(187.062)	(7.073)
Φόρος επί της φορολογικής ζημιάς		182.494		182.494
	107.083	(31.145)	107.083	(31.145)

Φορολογικός έλεγχος και σχηματισθείσες προβλέψεις για φόρους

Η ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία θα εκκαθαριστούν και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις.

Για την χρήση 2020, η Εταιρεία έλαβε Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν. 2238/1994 και του άρθρου 65Α παρ.1 του Ν.4174/2013 και δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές.

Για τη χρήση 2021 ο φορολογικός έλεγχος του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή για τη λήψη Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2018 και 2021. Ως εκ τούτου το φορολογικό αποτέλεσμα των χρήσεων αυτών δεν έχει καταστεί οριστικό. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

27. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεδεμένα μέρη:

α) Λογαριασμοί απαιτήσεων	31/12/2021	31/12/2020
Πελάτες & Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις	2.697.739	836.563
Σύνολο	2.697.739	836.563

β) Λογαριασμοί υποχρεώσεων	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	518.813	518.468
Σύνολο	518.813	518.468
γ) Έσοδα	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Πωλήσεις	3.079.946	794.076
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών	17.645	25.855
Σύνολο	3.097.591	819.931
δ) Έξοδα	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Λήψη Υπηρεσιών	423.001	372.579
Αγορές αγαθών	1.171.774	662.118
Σύνολο	1.594.775	1.034.697

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα κύρια διευθυντικά στελέχη για τον Όμιλο και την Εταιρεία, κατά την τρέχουσα και προηγούμενη χρήση αντίστοιχα, έχουν ως ακολούθως:

	01/01-31/12/2021	01/01-31/12/2020
Αμοιβές κύριων διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	253.630	193.668
Υποχρεώσεις προς κύρια διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης		
Σύνολο	253.630	193.668

28. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει λάβει τις κάτωθι εγγυητικές επιστολές από την Τράπεζα Πειραιώς:

- 750.000€ λήξης 11/12/2022 υπέρ Scotch and Soda B.V., για την καλή πληρωμή των Τιμολογίων που αφορούν αγορά εμπορευμάτων.
- 200.000€ λήξης 31/12/2022 υπέρ Samsonite Europe N.V., για την καλή πληρωμή των Τιμολογίων που αφορούν αγορά εμπορευμάτων.
- 24.126,70€ λήξης 31/12/2022 υπέρ Lamda Olympia Village AE, ως εγγύηση για την πλήρη και ολοσχερή συμμόρφωση και εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από την μίσθωση καταστήματος, για το brand Samsonite, στο Εμπορικό Κέντρο The Mall Athens.
- 41.052,36€ λήξης 31/12/2022 υπέρ Lamda Δομή AE, ως εγγύηση για την πλήρη και ολοσχερή συμμόρφωση και εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από την μίσθωση καταστήματος, για το Brand Samsonite, στο Εμπορικό Κέντρο Golden Hall.
- 32.351,13€ λήξης 31/12/2022 υπέρ Πυλαία AE, ως εγγύηση για την πλήρη και ολοσχερή συμμόρφωση και εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από την μίσθωση καταστήματος, για το brand Samsonite, στο Εμπορικό Κέντρο Mediterreanean Cosmos.

- 13.626,03€ λήξης Αορίστου υπέρ Πυλαία ΑΕ, ως εγγύηση για την πλήρη και ολοσχερή συμμόρφωση και εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από την μίσθωση καταστήματος, για το brand Happy Socks, στο Εμπορικό Κέντρο Mediterrenean Cosmos.
- 38.858€ λήξης 31/12/2022 υπέρ McArthur Glen Ελλάς Μ.ΕΠΕ, ως εγγύηση για την πλήρη και ολοσχερή συμμόρφωση και εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από την μίσθωση καταστημάτων, για τα brand Samsonite και Scotch & Soda, στο Εμπορικό Κέντρο McArthur Glen.
- 25.000€ λήξης 31/03/2023, υπέρ Folli Follie ΑΕ για την εμπρόθεσμη καταβολή της προμήθειας και για επακριβή τήρηση των όρων του συμφωνητικού παροχής υπηρεσιών προς εκμετάλλευση εμπορικών κέντρων με συστέγαση επιχειρήσεων. Αφορά τον χώρο στο Εμπορικό και Εκθεσιακό Κέντρο Factory Outlet Αεροδρομίου και στο Εμπορικό και Εκθεσιακό Κέντρο Factory Outlet Πειραιών, για το brand Samsonite.
- 69.781,03 € λήξης 31/12/2022 υπέρ Lamda Δομή ΑΕ, ως εγγύηση για την πλήρη και ολοσχερή συμμόρφωση και εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από την μίσθωση καταστήματος, για το Brand S&S, στο Εμπορικό Κέντρο Golden Hall.
- 9.287,60€ λήξης 31/12/2022 υπέρ McArthur Glen Ελλάς Μ.ΕΠΕ, ως εγγύηση για την πλήρη και ολοσχερή συμμόρφωση και εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από την μίσθωση καταστημάτων, για το brand Happy Socks, στο Εμπορικό Κέντρο McArthur Glen.
- 3.750,00€ λήξης 31/08/2024 υπέρ The Mall of Engomi (ME) Plc, ως εγγύηση για την πλήρη και ολοσχερή συμμόρφωση και εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από την μίσθωση καταστημάτων της θυγατρικής εταιρείας Stesta Distribution Ltd, για το brand Happy Socks, στο Εμπορικό Κέντρο The Mall of Engomi.
- 31.887,24€ λήξης 20/08/2024 υπέρ Tiffany Investments Ltd, ως εγγύηση για την πλήρη και ολοσχερή συμμόρφωση και εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από την μίσθωση καταστημάτων της θυγατρικής εταιρείας Stesta Distribution Ltd, για το brand Gant, στο Εμπορικό Κέντρο My Mall Limassol.
- 700.000€ λήξης 20/08/2022 υπέρ J. Barbour & Sons Ltd, για την καλή πληρωμή των Τιμολογίων που αφορούν αγορά εμπορευμάτων.
- 500.000€ λήξης 20/02/2022 υπέρ J. Barbour & Sons Ltd, για την καλή πληρωμή των Τιμολογίων που αφορούν αγορά εμπορευμάτων.
- 109.103,88€ λήξης 23/06/2022 υπέρ Lamda Olympia Village ΑΕ, ως εγγύηση για την πλήρη και ολοσχερή συμμόρφωση και εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από την μίσθωση καταστήματος, για το brand Clarks, στο Εμπορικό Κέντρο The Mall Athens.
- 33.775,14 € λήξης 23/05/2022 υπέρ Lamda Δομή ΑΕ, ως εγγύηση για την πλήρη και ολοσχερή συμμόρφωση και εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων που προκύπτουν από την μίσθωση καταστήματος, για το Brand Happy Socks/Havaianas, στο Εμπορικό Κέντρο Golden Hall.

29. Πολιτικές και διαχείριση κινδύνων

Ο Όμιλος/Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική της απόδοση.

29.1 Πιστωτικός Κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων.

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	129.565	95.769	57.570	95.769

Πελάτες και λοιπές βραχ/μες απαιτήσεις	4.644.901	2.144.624	4.657.885	2.071.124
Σύνολο	4.774.467	2.240.393	4.715.456	2.166.893

Τα στοιχεία του παθητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.025.026	1.089.399	1.908.132	1.165.899
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	4.678.460	3.918.646	4.475.154	3.918.646
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	621.198	1.043.064	621.198	1.043.064
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.351.030	1.428.563	2.326.530	1.428.563
Σύνολο	9.675.715	7.479.672	9.331.014	7.556.172

Την 31/12/2021 η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας κρίνει ότι δεν υπάρχει κανένας ουσιαστικός πιστωτικός κίνδυνος που να μην καλύπτεται ήδη από κάποια πρόβλεψη επισφαλούς απαίτησης. Ο πιστωτικός κίνδυνος για τα ταμειακά διαθέσιμα θεωρείται αμελητέος, δεδομένου ότι ο Όμιλος/η Εταιρεία συνεργάζεται με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

29.2 Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο ο Όμιλος/η Εταιρεία να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος/η Εταιρεία για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει τα αναγκαία ταμειακά διαθέσιμα έτσι ώστε να έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις της όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύει η φήμη του Ομίλου/της Εταιρείας. Για την αποφυγή των κινδύνων ρευστότητας ο Όμιλος/η Εταιρεία διενεργεί πρόβλεψη ταμειακών ροών για περίοδο έτους έτσι ώστε να εξασφαλίζει ότι διαθέτει αρκετά ταμειακά διαθέσιμα για να καλύψει τις λειτουργικές της ανάγκες, συμπεριλαμβανομένης της κάλυψης των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της. Η πολιτική αυτή δε λαμβάνει υπόψη της τη σχετική επίδραση από ακραίες συνθήκες που δεν μπορούν να προβλεφθούν.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου/της Εταιρείας κατά την 31/12/2021 και 31/12/2020 αναλύεται ως εξής:

Ο Όμιλος

31/12/2021	<1 έτος	1-2 έτη	2-5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός	2.601.030	621.198	0	0	3.222.228
Δανεισμός - Ifrs 16	953.340	723.572	1.698.623	2.256.266	5.631.800
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις	2.025.026	0	0	0	2.025.026
	5.579.396	1.344.769	1.698.623	2.256.266	10.879.054

31/12/2020

(Αναθεωρημένο)	<1 έτος	1-2 έτη	2-5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός	1.553.563	1.043.064	0	0	2.596.627
Δανεισμός - Ifrs 16	559.175	567.546	1.395.033	1.956.067	4.477.820
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις	1.165.899	0	0	0	1.165.899
	3.278.637	1.610.610	1.395.033	1.956.067	8.240.347

Η Εταιρεία

31/12/2021	<1 έτος	1-2 έτη	2-5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός	2.576.530	621.198	0	0	3.197.728
Δανεισμός - Ifrs 16	861.689	629.133	1.615.364	2.230.658	5.336.843
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις	1.908.132	0	0	0	1.908.132
	5.346.350	1.250.330	1.615.364	2.230.658	10.442.702

31/12/2020 (Αναθεωρημένο)	<1 έτος	1-2 έτη	2-5 έτη	Πάνω από 5 έτη	Σύνολο
Δανεισμός	1.553.563	1.043.064	0	0	2.596.627
Δανεισμός - Ifrs 16	559.175	567.546	1.395.033	1.956.067	4.477.820
Προμηθευτές και άλλες υποχρεώσεις	1.165.899	0	0	0	1.165.899
	3.278.637	1.610.610	1.395.033	1.956.067	8.240.347

27.3 Πολιτικές και Διαδικασίες Διαχείρισης Κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της στο μέλλον με σκοπό να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Η Εταιρεία για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την κεφαλαιακή διάρθρωσή της μπορεί να εκδώσει νέες μετοχές ή να εκποιήσει περιουσιακά στοιχεία.

Βασικός δείκτης που χρησιμοποιείται κατά τη διαχείριση κεφαλαίων είναι ο συντελεστής μόχλευσης, ο οποίος υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με τα συνολικά κεφάλαια. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Τα συνολικά κεφάλαια υπολογίζονται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης συν το καθαρό χρέος.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u> <i>(Αναθεωρημ.)</i>	<u>31/12/2021</u>	<u>31/12/2020</u> <i>(Αναθεωρημ.)</i>
Σύνολο δανειακών κεφαλαίων	3.222.228	2.596.627	3.197.728	2.596.627
Σύνολο υποχρεώσεων μισθώσεων	5.631.800	4.477.820	5.336.843	4.477.820
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	(129.565)	(95.769)	(57.570)	(95.769)
Καθαρό δανειακό υπόλοιπο	8.724.463	6.978.678	8.477.001	6.978.678
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	2.490.829	486.196	2.423.630	412.696
Σύνολο απασχολουμένων κεφαλαίων	11.215.292	7.464.875	10.900.631	7.391.375
Συντελεστής μόχλευσης	78%	93%	78%	94%

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα.

Αθήνα, 23/09/2022

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**



Αλέξανδρος Στράτος

A.Δ.Τ. AM 114036

**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ Δ.Σ.**



Ηλίας Κούκουτσας

A.Δ.Τ. Π 346026

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΣ**



Δημήτριος Μαργαρίτας

A.Δ.Τ. AM 187537

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ



Ειρήνη Καρακάση

A.Δ.Τ. AN 570732
A.A.O.E.E. 100590
Α΄ΤΑΞΗΣ